

ДОГОВОР

Днес г., в град Карлово, между:

ОБЩИНА КАРЛОВО, със седалище и адрес на управление: гр. Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1, ЕИК: 000471365, представлявана от Д-р Емил Кабаиванов – Кмет на Община Карлово и Атанас Кузманов – Главен счетоводител – от една страна, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**,

и

„ГЕНОВСТРОЙ ИАА“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Карлово, ул. „Цар Симеон“ № 4 Б, с ЕИК 20038 7809, представлявано от Ангел Иванов Генов, наричан по-нататък за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и влязло в законна сила Решение № 17 на 16.04.2019 г. на Община Карлово, се подписа настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни **„Текущ ремонт на улици в населени места на Община Карлово, по обособени позиции“** по Обособена позиция № 1: „Текущ ремонт на улици в селата – Богдан, Войнягово, Дъбене, Домлян, Климент, Каравелово, Московец и кв. Сушица на гр. Карлово, община Карлово“, съгласно техническата спецификация на Възложителя, ценовата и техническата оферта Изпълнителя.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни качествено и в срок всички необходими или обичайни видове работи за постигане експлоатационната годност на обекта/ите при спазване изискванията на Нормативната уредба и Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

II. ЦЕНА

Чл. 3. (1) Цената на строително-ремонтните работи, съгласно технологичния процес посочен в техническата спецификация, е както следва:

№	Вид	Единична цена без ДДС
1	Ремонт на улични настилки с пътни ивици	53.40
2	Ремонт по улици с армирана бетонова настилка	49.50
3	Ремонт на съществуващи бордюри	9.60
4	Ремонт на бордюри с включена доставка на нови	22.50
5	Подравняване нивото на съществуващи шахти до нивото на връхна настилка	78.00

(2) Стойността на този договор не може да надхвърля сумата от 154 166.67 лв. без ДДС.

(3) Допълнително възникнали строителни дейности, за които няма офертирана единична цена ще се формират при следните показатели за ценообразуване:

- Средна часова ставка	5.00 лв./час
- Допълнителни разходи върху труд	80 %
- Допълнителни разходи върху механизация	30 %
- Доставно-складови разходи	10 %
- Печалба	10 %

Чл. 4. Цените по чл. 3, ал. 1 включват всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на поръчката.

Чл. 5. Цената е окончателна и валидна до пълното изпълнение на договора и не подлежи на увеличение, освен в случаите предвидени в ЗОП.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената, както следва:

1. Авансово до 20 % от прогнозната стойност на обособената позиция в 30-дневен срок след представяне на фактура в счетоводството на Общината;

2. Окончателно плащане до 30-работни дни подписване на двустранен протокол за приемане на действително извършените СРР без забележки и фактура от Изпълнителя по банкова сметка:

IBAN: BG63FINV915010UB188396

BIC: FINVBGSF

Банка: ПИБ клон/гр. Карлово

(2) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(3) Разплащанията по ал. 2. се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(4) Към искането по ал. 3 изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(5) Възложителят има право да откаже плащане по ал. 4, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(6) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

(7) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

а) за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

б) новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

в) при замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по букви „а“ и „б“.

(8) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

IV. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7. Сроктът за изпълнение на СМР тече от датата на получаване на възлагателно писмо за започване на дейностите по договора. Общият срок за изпълнението на строително-монтажните работи по договора е 60 календарни дни, но не по-късно от 31 Октомври 2019 г.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

8.1. да изпълни задълженията си по настоящия Договор, качествено в определените срокове;

8.2. да координира цялостното осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на строителната площадка и изпълнението на строителните работи.

8.3. да носи пълна отговорност за нанесените увреждания, щети, повреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и трети лица по време на изпълнение на договора.

8.4. да осигурява и поддържа цялостно наблюдение, необходимото осветление и охрана на обекта по всяко време, съгласно Наредба № 3 от 16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците, с което поема пълна отговорност за състоянието му.

8.5. да влага в обекта, строителни продукти само с предварително доказани качества, отговарящи на нормативните изисквания, и придружени със съответните сертификати за качество и декларация за съответствие на продуктите.

8.6. след завършване на строителството да отстрани от строителната площадка и обекта всички строителни съоръжения, оборудване, излишни материали и строителни отпадъци, като я оставя във вид, удовлетворяващ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

9.1. да иска от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на договора;

9.2. да иска уговореното възнаграждение за изпълнение на предмета на договора.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

10.1. да приеме изпълнението от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с двустранен протокол.

10.2. да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия Договор;

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

11.1. да оказва текущ контрол при изпълнение на договора;

11.2. да иска от Изпълнителя да изпълни предмета на договора в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. РЕКЛАМАЦИИ

Чл. 12. Гаранционният срок във връзка с извършените строителни-монтажни работи предмет на договора е 2 /две/ години.

Чл. 13. Гаранционният срок започва да тече от датата приемане на изпълнените СРР с подписване на двустранен протокол.

Чл. 14. Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционния срок се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

14.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати представител на място до 24 часа от получаване на рекламация за уточняване на причините, евентуалното време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените констатации и поети задължения страните подписват протокол по чл. 14. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпрати представител до уговореното време или откаже да изпрати такъв, без да посочи основателна причина, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съставя едностранно протокол, в който отразява направените констатации и определя срок за отстраняване. За съставения по този ред протокол се счита, че се приема от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без възражения и му се изпраща за изпълнение.

14.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в договорения съгласно т. 14.1. срок. В случай, че горният срок е кратък страните се договарят за по-дълъг разумен срок.

В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни задължението си за отстраняване на дефектите в срока по т. 14.1., **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ги отстрани за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** му дължи заплащане на стойността на направените разходи в срок от 7 дни, считано от датата на поканата за това. В случай,

че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не получи плащане по реда на предходното изречение, същият има право да претендира вземането си по съдебен ред.

Чл. 15. Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. (1) При подписване на договора, като гаранция за изпълнение на задълженията по него, Изпълнителят е предоставил на Възложителя гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора за обществена поръчка в размер на 5 на сто от прогнозната стойност по чл. 3, ал. 2 без ДДС.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на банкова гаранция, авизирана от банка, регистрирана съгласно Закона за кредитните институции, ако същата е издадена от чуждестранна банка, същата трябва да е безусловна и неотменима, в нея да е записано името на договора. Срокът на валидност на банковата гаранция е не по-малко от 60 дни след крайния срок на договора. В случай че в банковата гаранция е посочена конкретна дата за изтичане на нейната валидност и Изпълнителят не изпълни всички свои задължения по договора в срок до 60 дни преди изтичане на тази дата, той е длъжен незабавно да удължи валидността на банковата гаранция със срока на закъснението. Ако Изпълнителят не удължи срока на банковата гаранция при условията на предходното изречение, Възложителят има право да усвои изцяло банковата гаранция. В случай че банката, издала гаранцията за изпълнение на договора, откаже да заплати предявената от Възложителя сума в 5-дневен срок, Възложителят има право да поиска, а Изпълнителят се задължава да предостави в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане съответната заместваща гаранция от друга банка, отговаряща на първоначалните условия.

(3) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от Изпълнителя.

(4) Възложителят има право да усвои изцяло или част от гаранцията за изпълнение на договора при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на Изпълнителя, включително при възникване на задължение на Изпълнителя за плащане на неустойки, както и при прекратяване на договора от страна на Възложителя поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя по договора.

VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 17. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. Договорът се прекратява:

18.1. с изтичане на уговорения срок;

18.2. с неговото изпълнение;

18.3. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;

18.4. при неизпълнение на някоя от клаузите по договора от страна на Изпълнителя;

Чл. 19. При прекратяване на договора по реда на 18.3 неустойки не се заплащат.

Чл. 20. Договорът се прекратява едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при неизпълнение или лошо изпълнение на възложени работи, установени с констативен протокол, като цялата внесена гаранция за изпълнение остава в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Х. НЕУСТОЙКИ

Чл. 21. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените работи или част от тях, или изискванията за тях съгласно договора, техническото си предложение и/или техническите спецификации, или не изпълни други договорени дейности в установения по договора срок, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.1 % от цената по чл. 3, ал. 2, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 %.

ХІ. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 22. Страните по настоящия договор не могат да го изменят, освен в случаите на чл. 116 от ЗОП.

Чл. 23. Лице, което ще следи за стриктното изпълнение на настоящия договор от страна на Възложителя – Иванка Балабанова.

Чл. 24. За случаи, неуредени с разпоредбите на настоящия договор, се прилагат нормите на действащото законодателство на територията на Република България.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни скземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Д – Р ЕМИЛ КАБАИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРЛОВО

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„ГЕНОВСТРОЙ“ ИАА ООД
АНГЕЛ ГЕНОВ

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
АТАНАС КУЗМАНОВ

ЮРИСТ