**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1070**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Промени в разчета на капиталовите разходи за 2018 година и вътрешно компенсирани промени по бюджета на Община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1 т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 93-00-2068 от 17.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Да се извършат промени по бюджета на Община Карлово за 2018 година, както следва:

 **1.** Собствен бюджет:

 1.1. Държавна дейност 2.21.239 „Други дейности по вътрешната сигурност“, функция „Отбрана и сигурност” за нуждите на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните:

- Да се увеличи § 52–01 „Придобиване на компютри и хардуер“ със 750 лв. за закупуване на един брой лаптоп.

 - Да се намали § 10-20 „Разходи за външни услуги“ със 750 лв.

1.2. Местна дейност 1.12.122 „Общинска администрация“, функция „“Общи държавни служби“:

- Да се увеличи § 46-00 „Разходи за членски внос и участие в нетърговски организации и дейности“ с 3 771 лв.

- Да се увеличи § 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на общинския съвет“ с 5 000лв.

- Да се увеличи § 10-52 „Краткосрочни командировки в чужбина“ с 5 000 лв.

1.3. Да се намали функция VI. „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”, дейност 6.12.606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“, § 10-30 „Текущ ремонт” с 13 771 лв.

1.4. Местна дейност 6.22.623 „Чистота“, функция VI. „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”:

- Да се увеличи § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения” с 4 409 лв.

- Да се намали § 10-20 „Разходи за външни услуги“ с 4 409 лв.

1.5. Местна дейност 8.32.831 „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата“, функция VIII „Икономически дейности и услуги“

- Да се увеличи § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения” със 726 лв.

- Да се намали § 10-15 „Материали“ със 726 лв.

**2.** Общинска художествена галерия, дейност 7.32.740 „Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер“, функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“:

2.1. Да се увеличи § 01-01 „Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения“ с 1000 лв.

2.2. Да се увеличи § 05-51 „Осигурителни вноски от работодатели за ДОО“ с 300 лв.

2.3. Да се увеличи § 10-20 „Разходи за външни услуги“ с 3 500 лв.

2.4. Собствен бюджет, да се намали § 00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“ с 4 800 лв.

**3.** Кметство Баня:

3.1. Да се увеличи функция VI. „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”, дейност 6.12.619 „Други дейности по жилищно строителство, благоустройството и регионалното развитие“, § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения” с 9 134 лв.

3.2. Да се намали функция VI. „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”, 6.22.622 „Озеленяване“, § 10-20 „Разходи за външни услуги“ с 9 134лв.

 **МОТИВИ:** Съгласно чл.124, ал.2 и ал.3, чл. 125, ал.1 от Закона за публичните финанси, чл.32, ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местите дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане бюджета на Община Карлово, възниква необходимост от вътрешно компенсирани промени в дейности и параграфи съгласно Единната бюджетна класификация за 2018г.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1071**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Приемане годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Карлово за 2017 година.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 39 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане на бюджета на Община Карлово, предвид изложеното в предложение № 93-00-2069 от 17.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**I. Приема уточнения годишен план на бюджета на Община Карлово за 2017 година по приходната и разходната част, в размер на 34 396 676 лв.,**

**съгласно Приложение № 1, 2, 3, 4 в това число:**

**1. По приходите, в това число: 34 396 676 лв.**

1.1. За делегираните от държавата дейности (Приложение № 1) **20 208 202 лв.**

1.2. За местни дейности (Приложение № 1)  **14 188 474 лв.**

**2. По разходите, в това число: 34 396 676 лв.**

2.1. За делегираните от държавата дейности (Приложение № 2) **20 208 202 лв.**

2.2. За местни дейности (Приложение № 3)  **12 948 951 лв.**

2.3. За дофинансиране на делегираните от държавата дейности със собствени приходи (Приложение № 4) **1 239 523 лв.**

**II. Приема отчет за изпълнение на бюджета на Община Карлово за 2017 година по приходната и разходната част, в размер на 31 188 940 лв., съгласно Приложение № 1, 2, 3, 4 в това число:**

**1. По приходите в размер на, в това число: 31 188 940 лв.**

1.1. За делегираните от държавата дейности (Приложение № 1) **18 694 191 лв.**

1.2. За местни дейности (Приложение № 1) **12 494 749 лв.**

**2. По разходите в размер на, в това число: 31 188 940 лв.**

2.1. За делегираните от държавата дейности (Приложение № 2) **18 694 191 лв.**

2.2. За местни дейности (Приложение № 3) **11 264 423 лв.**

3.3. За дофинансиране на делегираните от държавата дейности със собствени приходи (Приложение № 4) **1 230 326 лв.**

**III. Приема отчета за извършените капиталови разходи в Община Карлово към 31.12.2017 година в размер на 2 366 792 лв. /без бюджетните поделения, които прилагат система на делегиран бюджет/, съгласно Приложение № 5, 6.**

**IV. Приема отчета за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз на Община Карлово към 31.12.2017 година в размер на 6 482 691 лв., съгласно Приложение № 7.**

**V. Приема отчета за състоянието на общинския дълг на Община Карлово за 2017 година, съгласно Приложение № 8**

 **МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 39 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане на бюджета на Община Карлово.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1072**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Утвърждаване на мрежата от училища и детски заведения в Община Карлово за учебната 2018/2019 година.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 93-00-2066 от 17.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Утвърждава мрежа от детски градини и училища, както следва:

**ДЕТСКИ ГРАДИНИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование на детската градина** | **Брой групи за учебната 2018/2019 год.** |
| **ДГ „Васил Левски“- гр. Карлово** | 1 яслена група5 групи |
| Втори различен адрес - с. Климент | 1 група |
| Трети различен адрес - с. Богдан | 1 група |
| **Общо** | **8 групи** |
|  **ДГ „Слънце“ – гр. Карлово** | 4 групи |
| Втори различен адрес - кв. Сушица  | 1 група |
| **Общо**  | **5 групи** |
|  **ДГ „Гина Кунчева“ - гр. Карлово** | 6 групи |
| Втори различен адрес - с. Каравелово | 1 група |
| **Общо** | **7 групи** |
|  **ДГ „ Първи юни“ – гр. Карлово** | 6 групи |
| Втори различен адрес - с. Войнягово  | 1 група |
| Трети различен адрес – с. Дъбене | 1 група |
| **Общо** | **8 групи** |
| **ДГ „Зорница” - гр. Карлово**  | 1 яслена група5 групи |
| **Общо** | **6 групи** |
| **ДГ „Вяра, Надежда и Любов“ - гр. Баня** | 3 групи |
| Втори различен адрес - с. Ведраре | 2 групи |
| Трети различен адрес – с. Соколица | 1 група /полудневна/ |
| **Общо** | **6 групи** |
| **ДГ „Ана Козинарова” – гр. Клисура** | 4 групи |
| Втори различен адрес – с. Розино | 2 групи |
| Трети различен адрес - с. Кърнаре | 2 групи |
| Четвърти различен адрес - с. Христо Даново | 2 групи |
| **Общо** | **10 групи** |
| **ДГ „Радост“ - гр. Калофер** | 1 яслена група3 групи |
| Втори различен адрес - с. Васил Левски | 1 група |
| **Общо** | **5 групи** |

**УЧИЛИЩА**

|  |
| --- |
| **СУ „Васил Левски“ – гр. Карлово** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | 1 | 4 | 5 | 5 | 5 | 5 | 4 | 4 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 |
|  **СУ „Христо Проданов“ – гр. Карлово** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | - | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 4 | 4 | 3 | 4 |
| **ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ – гр. Карлово** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | - | 4 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 4 | - | - | - | - | - |
| **ОУ „Райно Попович“ – гр. Карлово** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
|  **СУ „Христо Ботев“ – гр. Калофер** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | - | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| **ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ – с. Ведраре** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | - | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| **ОУ „Неофит Рилски“ – гр. Баня** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | - | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | - | - | - | - | - |
| **ОУ „Христо Г. Данов“ – с. Розино** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | 2 | 3 | 2 | 2 | 2 | 3 | 2 | 2 | - | - | - | - | - |
| **ОУ „Васил Левски“ – с. Кърнаре** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **ОУ „Генерал Карцов“ – с. Христо Даново** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 | - | - | - | - | - |
| **ОУ „Христо Груев Данов“ – гр. Клисура** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | - | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - |
| **НУ „Васил Левски“ – с. Иганово** |
| **Клас** | **ПГ** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| **Брой паралелки** | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |

**МОТИВИ:** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация е необходимо да се утвърди училищната мрежа за учебната 2017/2018 год. в Община Карлово.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1073**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Утвърждаване и дофинансиране на паралелки в училища на Община Карлово за учебната 2018/2019 год. с пълняемост под задължителния минимум.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 68, ал.2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, предвид изложеното в предложение № 93-00-2067 от 17.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**І.** Разрешава функционирането на маломерни паралелки в:

**СУ „Христо Проданов“ – гр. Карлово**

ІХ”а” клас – 16 ученици

ІХ”б” клас – 16 ученици

**ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Ведраре**

І клас – 11 ученици

III клас – 13 ученици

VII клас – 15 ученици

**ОУ „Христо Ботев“ – гр. Калофер**

VІ клас – 14 ученици

**НУ „Васил Левски“ – с. Иганово**

І клас – 10 ученици

II клас – 15 ученици

ІІІ клас – 14 ученици

**II.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 68, ал. 1 и ал.5 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, когато общият брой на учениците надвишава определения в ал. 4, т. 2 и 3/, т. е. общият брой на учениците във всички паралелки е над 80/, допълнителни средства извън определените по стандарти се осигуряват по преценка на финансиращия орган, ако това е необходимо. Размерът на допълнителните средства се определя от финансиращия орган.

**МОТИВИ:** Съгласно Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование, чл. 68, ал. 1, т. 2 и ал. 5 когато общият брой на учениците надвишава определения в ал. 4, т. 2 и 3, /т. е. общият брой на учениците във всички паралелки е над 80/, допълнителни средства извън определените по стандарти се осигуряват по преценка на финансиращия орган, ако това е необходимо. Размерът на допълнителните средства се определя от финансиращия орган.

За учебната 2018/2019 год. са сформирани следните паралелки под норматив: СУ „Христо Проданов“ – гр. Карлово – 2 /две/ паралелки, ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ - с. Ведраре – 3 /три/ паралелки, СУ „Христо Ботев“ -гр. Калофер – 1 /една/ паралелка и НУ „Васил Левски“ – с. Иганово – 3 /три/ паралелки.

В цитираната по-горе Наредба по чл. 53 съгласно приложение № 7 е регламентиран минималният брой ученици в паралелките.

В I - IV клас минимумът в една паралелка е 16 ученици, а V - ХII клас – 18 ученици.

Във връзка с гореизложеното, приложени докладни записки на директорите на СУ „Христо Проданов“ – гр. Карлово, ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ - с. Ведраре, СУ „Христо Ботев“ – гр. Калофер, НУ „Васил Левски“ – с. Иганово и становища от Началника на Регионално управление на образованието – Пловдив

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1074**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Създаване на допълнителна уеб страница на община Карлово за реклама на туристическите обекти и услуги.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА:**  **г-н Доньо Тодоров Тодоров –**

 **Общински съветник от ПП ГЕРБ**

 На основание чл. 21, ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид изложеното в предложение № 00-457-18 от 17.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Упълномощава Кмета на община Карлово да създаде допълнителна уеб страница в сайта на общината озаглавена „Отдих и туризъм“. Тя да бъде разделена на:

* хотели;
* къщи за гости и квартири;
* туристически обекти и маршрути;
* исторически, архeологически и културни обекти;
* места за обществено хранене.

**2.** Всички физически и юридически лица, предлагащи услуги в сферата на туризма с регистрирани обекти на територията на общината да имат право безплатно да представят своите обекти и услуги в сайта на общината. Подредбата в сайта да става във възходящ ред според големината на платения туристически данък.

 **3.** Упълномощава кмета на община Карлово да изработи и утвърди правила за публикуване на информацията по предходните пунктовена настоящото решение.

**МОТИВИ:** През последните години туризмът се превърна в един от основните печеливши бизнеси на територията на община Карлово. Освен традиционния исторически туризъм, който е характерен за гр. Карлово, гр. Калофер, гр.Клисура и СПА туризма за гр. Баня, с усилията на общината с развиха и други сектори на туристическите услуги.

Изграждането на „Старинно Карлово“ и неговото представяне, Празника на розата, Празника на лавандулата, различни фолклорни фестивали, отбелязването на Богоявление в гр. Калофер доведоха до развитие на селският и т.н. събитиен туризъм. В резултат на което се изградиха малки семейни хотели и къщи за гости в част от населените места в общината. Независимо от това приходите на общината от туристическия данък остава един и същи.

Рекламата е неотменима част от съвременния туризъм, а уеб сайта на Община Карлово е най-удобното място, което да дава информация за местата за настаняване, туристически обекти и маршрути и места за обществено хранене на територията па общината. Целта е развитие на туризма и увеличаване приходите от туристическият данък.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1076**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Независим финансов одит на годишния финансов отчет за 2018 година на “Многопрофилна болница за активно лечение “Д-р Киро Попов” – Карлово” ЕООД.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА:**  **инж. Теодор Делков Шойлеков –**

 **Председател на Общински съвет Карлово**

 На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация / ЗМСМА / , чл.37, ал.1, т.5 от Закона за счетоводството, чл.146, ал.3 от Търговския закон, чл.20, ал.1, т.5 от „Наредба за общинските търговски дружества, общинските предприятия и реда за упражняване на правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества на Община Карлово”, предвид изложеното в предложение № 00-458-18 от 21.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Избира дипломиран експерт – счетоводител /ДЕС/ - **г-жа Пена Цвяткова Гетова** / диплома № 0213 / с адрес гр. Карлово, ул. ”Теофан

Райнов”№ 47 да извърши проверка и заверка на годишния финансов отчет за 2018 год. на “Многопрофилна болница за активно лечение “Д-р Киро Попов” – Карлово” ЕООД.

**МОТИВИ:** На основание чл.38, ал.1, т.5 от Закона за счетоводството, годишните финансови отчети на общинските търговски дружества подлежат на независим финансов одит от регистрирани одитори.

 До Председателя на Общински съвет Карлово е постъпило искане от д-р Христо Пелев – Управител на “Многопрофилна болница за активно лечение “Д-р Киро Попов” – Карлово” ЕООД с предложение за извършване на независим одит от дипломиран експерт – счетоводител г-жа Пена Цвяткова Гетова.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1077**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Изкупуване право на собственост върху урегулиран поземлен имот І – спиртоварна, кв. 4, с. Климент.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/ , чл. 55, ал. 1, ал.5 и ал. 9 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 90-00-508/1/ от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**І.** Разрешавана ЕТ “Иван Чонлов“, ЕИК 11522694, представляван от Иван Атанасов Чонлов, да изкупи правото на собственост върху урегулиран поземлен имот І - спиртоварна, кв. 4, с. Климент, с площ 2335 кв.м., при граници на имота: север – ул. с о.т. 45 – о.т. 46 – о.т. 47; югоизток - ул. с о.т. 47 – о.т. 48 ; юг – край на регулацията, актуван с акт № 3907 от 31.07.2017 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 2481 от 27.07.2012 г. по определена от него пазарна цена, въз основа на **данъчна оценка,** в размер на 9 538.50 лв. без ДДС.

**ІІ.** Всички данъци и такси, дължими по сделката, както и разходите по изготвяне на оценката от оценител, са за сметка на купувача.

**ІІІ.** На основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС, чл. 55, ал. 6 и ал. 7 от Наредбата по чл. 8 ал. 2 от ЗОС, Кметът на Общината да издаде заповед и подпише договор за продажба на общинския имот, подробно описан в т. І от настоящето решение.

 **МОТИВИ:** Постъпило е Заявление с вх. № 90-00-508 от 29.06.2018 год. от Иван Атанасов Чонлов – представляващ ЕТ “Иван Чонлов“, ЕИК 11522694, седалище и адрес на управление: с. Климент, с искане за изкупуване правото на собственост върху урегулиран поземлен имот /УПИ/ І - спиртоварна, кв. 4, с. Климент , с площ 2 335 кв.м., при граници на имота: север – ул. с о.т. 45 – о.т. 46 – о.т. 47; югоизток - ул. с о.т. 47 – о.т. 48 ; юг – край на регулацията, актуван с акт № 3907 от 31.07.2017 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 2481 от 27.07.2012 г. ЕТ „Иван Чонлов“ е придобил право на собственост върху сграда със застроена площ 180 кв.м., находяща се в гореописания общински имот, съгласно Нотариален акт № 98, т. VІІ, рег. № 11796, дело № 1298/2014 г. и Договор В-282/02.05.2018 г. за продажба на недвижим имот.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на имота, на оценител на имоти, която е в размер на 9 300.00 лв. /девет хиляди и триста лева/ без ДДС.

Данъчната оценка на гореописания общински имот е в размер на 9 538.50 лв. /девет хиляди петстотин тридесет и осем лева и петдесет стотинки/

Тъй като пазарната оценка е по-ниска от данъчната оценка, съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС, изкупуване правото на собственост следва да се извърши по данъчна оценка.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1078**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Изкупуване право на собственост върху поземлен имот /ПИ/ с идентификатор /ИД/ 36498.501.526 по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ -Карлово, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ ХІІІ - 2867, кв. 150 по застроително - регулационния план на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл. 55, ал. 1, ал. 5 и ал. 9 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 94-00-5229/1/ от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.**Разрешавана Никола Емилов Костадинов, да изкупи правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 36498.501.526 по КККР – Карлово, ул. „Тодор Каблешков“ №3, с площ 610 кв.м., при съседи: 36498.501.9541, 36498.501.527, 36498.501.534, 36498.501.9504, за който е отреден урегулиран поземлен имот ХІІІ - 2867 , кв. 150 по застроително - регулационния план на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 5864 от 19.06.2018 г., по определена от него пазарна цена, въз основа на **пазарна оценка,** изготвена от оценител на имоти, **в размер на 25 5000 0.лв. без ДДС.**

Данъчната оценка на гореописания общински имот е в размер на 7 930.00 лв.

 **ІІ.** Всички данъци и такси, дължими по сделката, както и разходите по изготвяне на оценката от оценител, са за сметка на купувача.

**ІІІ.** На основание чл.35, ал.6 от ЗОС, чл.55, ал.6 и ал.7 от Наредбата по чл.8 ал.2 от ЗОС, Кметът на Общината да издаде заповед и подпише договор за продажба на общинския имот, подробно описан в т. І от настоящето решение.

 **МОТИВИ:** Постъпило е Заявление с вх. № 94-00-5229 от 27.06.2018 год. от Никола Емилов Костадинов, с адрес: гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков“ № 3, с искане за изкупуване правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 36498.501.526 по КККР-Карлово, ул. „Тодор Каблешков“ № 3, с площ 610 кв. м., при съседи: 36498.501.9541, 36498.501.527, 36498.501.534, 36498.501.9504, за който е отреден урегулиран поземлен имот ХІІІ - 2867 , кв. 150 по застроително - регулационния план на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 5864 от 19.06.2018 г. Никола Костадинов е придобил право на собственост върху сграда с идентификатор 36498.501.526.1 със застроена площ 157 кв.м., брой етажи: 3, предназначение: хотел, находяща се в гореописания общински имот, съгласно Нотариален акт № 156, т. ІІ, рег. № 2887, дело № 295/2018 г.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1079**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на общински имот: Помещение –** **книжарница, с площ 9 /девет/ кв. м., находящо се в сграда № 1 /едно/, с идентификатор 36498.501.694.1 по КККР - Карлово, с предназначение: за образование, съответстваща на сграда - училище, находяща се в урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/ - училище, кв. 17 /седемнадесет/ по ЗРП на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 7, във връзка с ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1983 от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на общински имот: Помещение – книжарница, с площ 9 /девет/ кв. м., находящо се в сграда № 1 /едно/ с идентификатор 36498.501.694.1 по КККР-Карлово, с предназначение: за образование, съответстваща на сграда - училище, находяща се в урегулиран поземлен имот І /едно/ - училище, кв. 17 /седемнадесет/ по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за публична общинска собственост № 261 от 04.10.1999 г.

 **2.** На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС определя начална тръжна цена, съответстваща на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на 54.00 лв. /петдесет и четири лева/ без ДДС, за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на общинския имот, описан в т. 1.

 **3.** Задължава Кмета на Община Карлово да сключи споразумение с наемателя за ползване на имота под наем, до провеждането на търг, при условията на договора и сключените към него анекси.

 **МОТИВИ:** С договор от 16.04.2008 г., влизащ в сила от 16.04.2008 г., Община Карлово, след провеждане на търг с тайно наддаване, е предоставила на „Немана” ЕООД – Карлово, управител Стефан Димитров Арменов, под наем за срок от 5 /пет/ години общински имот: Помещение – книжарница, с площ 9 /девет/ кв.м., находящо се в сграда № 1 /едно/ с идентификатор 36498.501.694.1 по КККР - Карлово, с предназначение: за образование, съответстваща на сграда - училище, находяща се в урегулиран поземлен имот І /едно/ - училище, кв. 17 /седемнадесет/ по застроителен и регулационен план на гр. Карлово.

С Анекс, считано от 16.04.2013 г., Общината е продължила договора с 5 /пет/ години, като срокът на последния е изтекъл на 16.04.2018 г.

 Със заявление, входящ рег. № 92-00-160 от 14.03.2018 г., наемателят на гореописания имот е изразил желание да ползва общинския имот до провеждане на търг, каквато възможност съществува на основание чл. 7 от Договора му за наем.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на имота, на оценител на имоти, която е в размер на 54.00 лв. /петдесет и четири лева/ месечно без ДДС.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1080**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване,на общински имот: Работилница за стопанска дейност, с площ 124 /сто двадесет и четири/ кв. м., находяща се в двора на бившето СПТУ по облекло, построена в урегулиран поземлен имот VІ/шест/-мемориален комплекс, кв. 99 /деветдесет и девет/, гр. Калофер**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 7, във връзка с ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1980 от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

  **1.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на общински имот: Работилница за стопанска дейност, с площ 124 кв. м., находяща се в двора на бившето СПТУ по облекло, построена в УПИ VІ - мемориален комплекс, кв. 99, гр. Калофер, актуван с акт за публична общинска собственост № 28 от 20.10.1998 г.

  **2.** На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС определя начална тръжна цена, съответстваща на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на 170.00 лв. без ДДС, за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на общинския имот, описан в т. 1.

 **3.** Задължава Кмета на Община Карлово да сключи споразумение с наемателя за ползване на имота под наем, до провеждането на търг, при условията на договора и сключените към него анекси.

 **МОТИВИ:** С договор от 27.05.2008 г., влизащ в сила от 27.05.2008 г., Община Карлово, след провеждане на търг с тайно наддаване, е предоставила на ЕТ „Краси - Красимир Радойнов”, представлявано от Красимир Димитров Радойнов, под наем за срок от 5 /пет/ години общински имот: Работилница за стопанска дейност, с площ 124 /сто двадесет и четири/ кв. м., находяща се в двора на бившето СПТУ по облекло, построена в урегулиран поземлен имот VІ /шест/-мемориален комплекс, кв. 99 /деветдесет и девет/, гр. Калофер.

С Анекс, считано от 27.05.2013 г., Общината е продължила договора с 5 /пет/ години, като срокът на последния е изтекъл на 27.05.2018 г.

Със заявление, регистрационен № 90-00-190 от 16.03.2018 г., наемателят на гореописания имот е изразил желание да ползва общинския имот до провеждане на търг, каквато възможност съществува на основание чл. 7 от Договора му за наем.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на имота, на оценител на имоти, която е в размер на 170.00 лв. /сто и седемдесет лева/ месечно без ДДС.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

**-**

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1081**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината, съставляваща ½ идеална част от поземлен имот с идентификатор 36498.502.819, за който е отреден урегулиран поземлен имот ХІІ – 819, кв. 39 по застроително – регулационния план на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл. 56, ал. 1, т. 2 и ал. 6 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 93-00-1985 от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Разрешава прекратяване на съсобственост между Община Карлово и Тодор Георгиев Чолев, с адрес: гр. Карлово, ул. ”Панайот Волов” № 11 и

Красимира Петрова Чолева, с адрес: гр. Карлово, ул. ”Панайот Волов” № 11, чрез закупуване на общинската ½ идеална част от ПИ с ИД 36498.502.819, равняващата се на 291.5 кв. м., по КККР Карлово, с адрес на имота: гр. Карлово, ул. „Панайот Волов“ № 11, с площ 583 кв.м., с трайно предназначение на територията: ниско застрояване /до 10 м./, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ ХІІ-819, кв. 39 по застроително - регулационния план на гр. Карлово, при съседи: 36498.502.9522, 36498.502.818, 36498.502.3057, 36498.502.811, 36498.502.820, актувана с Акт за частна общинска собственост № 2787 от 23.04.2013 год., по пазарна оценка, изготвена от оценител в размер на 11 920.00 лв. без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 6 296.40 лв. /шест хиляди двеста деветдесет и шест лева и 40 ст./

**ІІ.** Всички данъци и такси, дължими по сделката, както и разходите по изготвяне на оценката от оценител, са за сметка на купувача.

**ІІІ.** На основание чл. 36, ал. 3 от ЗОС и чл. 56, ал. 7 и ал. 8 от Наредбата по чл. 8 ал. 2 от ЗОС, Кметът на Общината да издаде заповед и подпише договор за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската ½ идеална част от имота, подробно описан в т. І от настоящето решение.

 **МОТИВИ:** Постъпило е заявление с входящ № 94-00-3434 от 25.04.2018 год., от Тодор Георгиев Чолев, с адрес: гр. Карлово, ул. ”Панайот Волов” № 11 и Красимира Петрова Чолева, с адрес: гр. Карлово, ул. ”Панайот Волов” № 11, собственици на 1/2 идеална част от поземлен имот /ПИ/ с идентификатор /ИД/ 36498.502.819, равняващата се на 291.5 кв. м., по Кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ Карлово, с адрес: гр. Карлово, ул. „Панайот Волов“ № 11, с площ 583 кв.м., с трайно предназначение на територията: ниско застрояване /до 10 м./, съгласно нотариален акт № 107, т. ІІ, д. № 248/2016 г., за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ ХІІ - 819, кв. 39 по застроително - регулационния план /ЗРП/ на гр. Карлово, с искане за прекратяване на съсобственост, чрез закупуване на общинската ½ идеална част от гореописания поземлен имот, при съседи: 36498.502.9522, 36498.502.818, 36498.502.3057, 36498.502.811, 36498.502.820, актувана с Акт за частна общинска собственост № 2787 от 23.04.2013 год.

Предлагам на вашето внимание, прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на общината, по пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 11 920.00 лв. без ДДС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1082**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Учредяване право на строеж за пристрояване на
жилищна сграда, находяща се в поземлен имот с
идентификатор 36498.502.1947 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ - Карлово, за който е отреден урегулиран поземлен имот VІ - 1947 /шест - хиляда деветстотин четиридесет и седем /, кв. 100 /сто/ по плана на гр. Карлово и определяне пазарна цена въз основа на оценка, изготвена от оценител**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл. 68, ал. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 94-00-4480/1/ от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Разрешава да се учреди право на строеж без търг наМитка Тодорова Куковска, с адрес: гр. Карлово, ул. „Генерал Заимов” № 6а, **върху 47 /четиридесет и седем/ кв. м. застроена площ**, за построяване търговска пристройка към съществуваща жилищна сграда с идентификатор 36498.502.1947.1, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.502.1947, с адрес: гр. Карлово, ул. „Генерал Заимов” № 6“а“, с площ 473 /четиристотин седемдесет и три/ кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, по Кадастрална карта и кадастрални регистри – Карлово, одобрени със Заповед РД-18-52 от 16.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот VІ - 1947, кв. 100 /сто/ по плана на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 5905 от 18.07.2018 год.

**ІІ.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68, ал.4 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС определя пазарна цена**,** въз основа на пазарна оценка изготвена от оценител, в размер на 3 680.00 лв. без ДДС**,**  на правото на строеж върху 47 /четиридесет и седем/ кв. м. застроена площ, за построяване на търговска пристройка към съществуваща жилищна сграда с идентификатор 36498.502.1947.1, находяща се в общинския имот, подробно описан в т. І от настоящето решение.

Данъчната оценка на правото на строеж е 611.00 лв. /шестстотин и единадесет лева/.

**ІІІ.** На основание чл. 38, ал. 4 от ЗОС и чл. 68, ал. 6 от Наредбата по чл.8 ал.2 от ЗОС, Кметът на Общината да издаде заповед и подпише договор за учредяване право на строеж.

**ІV.** Всички данъци и такси, дължими по сделката, както и разходите по изготвяне на оценката от оценител, са за сметка на приемателя на правото на строеж.

**МОТИВИ:** Постъпило е заявление с входящ № 94-00-4480 от 06.06.2018 г. от Митка Тодорова Куковска, с адрес: гр. Карлово, ул. „Генерал Заимов” № 6“а“, с искане да й бъде учредено право на строеж върху 47 кв. м. застроена площ, за търговска пристройка към съществуваща жилищна сграда с идентификатор 36498.502.1947.1, построена в поземлен имот с идентификатор 36498.502.1947, с адрес: гр. Карлово, ул. „Генерал Заимов” № 6“а“, с площ 473 /четиристотин седемдесет и три/ кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, по Кадастрална карта и кадастрални регистри – Карлово, одобрени със Заповед РД-18-52 от 16.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот VІ - 1947, кв. 100 /сто/ по плана на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 5905 от 18.07.2018 год.

С декларация, рег. № 12006 от 02.12.2015 г., нотариално заверена от Тани Рангелов, нотариус в район РС Карлово, с рег. № 517 на Нотариалната камара, Светлана Илиева Маркова и Галин Илиев Тричков, като съсобственици заедно с Митка Тодорова Куковска, на двуетажна жилищна сграда с идентификатор 36498.502.1947.1, със застроена площ 127 /сто двадесет и седем/ кв. м., съгласно нотариален акт № 124, том 15, дело № 4483 от 30.12.1997 г., нотариален акт № 133, том 2, дело № 555 от 14.12.1984 г. и удостоверение на наследници изходящ № 1524 от 18.07.2018 г., построена в поземлен имот с идентификатор 36498.502.1947, с адрес: гр. Карлово, ул. „Генерал Заимов” № 6“а“, с площ 473 /четиристотин седемдесет и три/ кв. м., актуван с акт за частна общинска собственост № 5905 от 18.07.2018 год., са се отказали от правото си на строеж върху гореописаната търговска пристройка в полза на Митка Тодорова Куковска .

С протокол № 11 от 22.05.2018 г. ЕСУТ при Община Карлово е приел изготвения идеен инвестиционен проект за търговска пристройка към съществуваща жилищна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 36498.502.1947, с адрес: гр. Карлово, ул. „Генерал Заимов” № 6“а“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри – Карлово, за който е отреден урегулиран поземлен имот VІ - 1947, кв. 100 /сто/ по плана на гр. Карлово.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на правото на строеж на оценител на имоти, която е в размер на 3 680.00 лв.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1083**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Определяне на пазарна цена и начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, за учредяване право на строеж за построяване на гаражи в урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/-жилищно строителство, кв. 7 А, гр. Баня.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, чл. 63, ал. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 93-00-1982 от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Определя пазарна цена и начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, за учредяване право на строеж за построяване на гаражи, в урегулиран поземлен имот І /едно/, кв. 7 /седем/ А, гр. Баня, актуван с Акт за частна общинска собственост № 121 от 30.04.2004 год., в размер на 31 лв. без ДДС за 1 кв. м. застроена площ.

Данъчната оценка на правото на строеж за 1 кв. м. застроена площ е 6.50 лв. /шест лева и петдесет стотинки/

 **МОТИВИ:** С Решение № 673 от 19.12.2002 г., Общински съвет - Карлово е разрешил провеждане на публичен търг с тайно наддаване за построяване на гаражи в урегулиран поземлен имот І /едно/, кв. 7 /седем/ А, гр. Баня, актуван с Акт за частна общинска собственост № 121 от 30.04.2004 год. След проведените търгове има останали свободни гаражни петна.

Поради изтичане срока на пазарната оценка на правото на строеж за 1 кв. м. застроена площ, за изграждане на гаражи в горе описания общински имот, е възложено актуализиране на оценката от оценител на имоти.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1084**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот с идентификатор 36498.504.1688 по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ - Карлово, за който е отреден урегулиран поземлен имот І - жил.стр. /едно - жилищно строителство/, кв. 25 /двадесет и пет/ „б”, по застроителен и регулационен план /ЗРП/ на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1981 от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

1. По чл. 35, ал. 1 /продажба чрез търг или публично оповестен конкурс/

1.2.Продажба земя чрез търг.

**1.2.1. гр. Карлово**

**1.2.1.7. /нова**/Поземлен имот с идентификатор 36498.504.1688, с адрес: гр. Карлово, ул. „Република” № 9, с площ 335 /триста тридесет и пет/ кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, по Кадастрална карта и кадастрални регистри – Карлово, одобрени със Заповед РД-18-52 от 16.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот І - жил. стр. /едно - жилищно строителство/, кв. 25 /двадесет и пет/ „б”, по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 5826 от 10.05.2018 год.**– 9 980 лв.**

**ІІ.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 43, ал. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС,да се извърши продажба чрезпубличен търг с тайно наддаване на поземлен имот с идентификатор 36498.504.1688, с адрес: гр. Карлово, ул. „Република” №9, с площ 335 /триста тридесет и пет/ кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, по Кадастрална карта и кадастрални регистри – Карлово, одобрени със Заповед РД-18-52 от 16.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот І - жил.стр. /едно - жилищно строителство/, кв. 25 /двадесет и пет/ „б”, по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 5826 от 10.05.2018 год..

**ІІІ.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, определя начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на 9 980.00 лв. /девет хиляди деветстотин и осемдесет лева/ без ДДС**,** за продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.504.1688, с адрес: гр. Карлово, ул. „Република” № 9, с площ 335 /триста тридесет и пет/ кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, по Кадастрална карта и кадастрални регистри – Карлово, одобрени със Заповед РД-18-52 от 16.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот І - жил.стр. /едно - жилищно строителство/, кв. 25 /двадесет и пет/ „б”, по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 5826 от 10.05.2018 год., при съседи: 36498.504.2541, 36498.504.9526, 36498.13.1, 36498.504.1722.

Данъчната оценка на имота е в размер 3 220.00 лв. /три хиляди двеста и двадесет лева/.

 **МОТИВИ:** Във връзка с проявен инетерес за закупуване на общински имот: поземлен имот с идентификатор 36498.504.1688, с адрес: гр. Карлово, ул. „Република” №9, с площ 335 /триста тридесет и пет/ кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, по Кадастрална карта и кадастрални регистри – Карлово, одобрени със Заповед РД-18-52 от 16.11.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот І - жил.стр. /едно – жилищно строителство/, кв. 25 /двадесет и пет/ „б”, по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 5826 от 10.05.2018 год.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописания имот, на оценител на имоти, която е в размер на 9 980.00 лв. /девет хиляди деветстотин и осемдесет лева/ без ДДС.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 год., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1085**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот с идентификатор 36498.504.2399 по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ - Карлово и находящите се в него сгради, за който е отреден с урегулиран поземлен имот ХІІ – 2399, кв. 28, по застроителен и регулационен план /ЗРП/ на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1988 от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

1. По чл. 35, ал. 1 /продажба чрез търг или публично оповестен конкурс/

**1.1. Продажба на сгради чрез търг:**

1.1.5. гр. Карлово

1.1.5.1. Сграда с идентификатор 36498.504.2399.1 със застроена площ /ЗП/ - 54 кв.м., брой етажи 2, предназначение: жилищна сграда –еднофамилна, полумасивна конструкция; сграда с идентификатор 36498.504.2399.2 със застроена площ /ЗП/ - 52 кв.м., брой етажи 2, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, полумасивна конструкция и сграда с идентификатор 36498.504.2399.3 със застроена площ /ЗП/ - 13 кв.м., брой етажи 1, предназначение: селскостопанска сграда, полумасивна конструкция, находящи се в ПИ с ИД 36498.504.2399 по КККР – Карлово, за който имот е отреден урегулиран поземлен имот ХІІ - 2399, кв. 28 по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 2119 от 09.04.2012 год. – общо 13 900 лв.

**1.2. Продажба земя чрез търг.**

1.2.1. гр. Карлово

**1.2.1.7. /нова**/ **Поземлен имот с идентификатор 36498.504.2399 по КККР - Карлово, с площ 574 кв.м., за който е отреден урегулиран поземлен имот ХІІ - 2399, кв. 28 по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 2119 от 09.04.2012 год.** **– 25 700.00 лв.**

**ІІ.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 31, т. 4 от Наредбата по чл. 45 а и чл. 76, т. 10 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС,да се извърши продажба чрезпубличен търг с тайно наддаване на: поземлен имот с идентификатор 36498.504.2399 по КККР - Карлово, с площ 574 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване /НТП/- ниско застрояване/до 10 м./ и находящите се в него сгради, както следва: сграда с идентификатор 36498.504.2399.1 със застроена площ /ЗП/ - 54 кв.м., брой етажи 2, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, полумасивна конструкция; сграда с идентификатор 36498.504.2399.2 със застроена площ /ЗП/ - 52 кв. м., брой етажи 2, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, полумасивна конструкция и сграда с идентификатор 36498.504.2399.3 със застроена площ /ЗП/ - 13 кв.м., брой етажи 1, предназначение: селскостопанска сграда, полумасивна конструкция по КККР - Карлово, за който имот е отреден урегулиран поземлен имот ХІІ - 2399, кв. 28 по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 2119 от 09.04.2012 год.

**ІІІ.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, определя начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на общо **39 600.00 лв. /тридесет и девет хиляди и шестстотин лева/, включваща земя – 25 700.00 лв. без ДДС и сгради – 13 900.00 лв. без ДДС,** за продажба на общинския имот, подробно описан в т. ІІ от настоящето решение.

Данъчната оценка на имота е в размер 16 772.10 лв. /шестнадесет хиляди седемстотин седемдесет и два лева и 10 ст./.

**МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило искане за закупуване на общински имот: поземлен имот с идентификатор 36498.504.2399 с площ 574 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване /НТП/- ниско застрояване /до 10 м./ и находящите се в него сгради, както следва: сграда с идентификатор 36498.504.2399.1 със застроена площ/ЗП/ - 54 кв.м., брой етажи 2, предназначение: жилищна сграда –еднофамилна, полумасивна конструкция; сграда с идентификатор 36498.504.2399.2 със застроена площ /ЗП/ - 52 кв.м., брой етажи 2, предназначение: жилищна сграда – еднофамилна, полумасивна конструкция и сграда с идентификатор 36498.504.2399.3 със застроена площ /ЗП/ - 13 кв.м., брой етажи 1, предназначение: селскостопанска сграда, полумасивна конструкция по КККР - Карлово, за който имот е отреден урегулиран поземлен имот ХІІ - 2399, кв. 28 по ЗРП на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 2119 от 09.04.2012 год.

Към настоящия момент сградите не се използват, тъй като са опасни за обитаване и застрашени от срутване, подлежат на основен ремонт. В тях се самонастаняват граждани и се налага да търсим съдействие от полицията за освобождаване на общинския имот. За да се опази общинската собственост от посегателства и самонастаняване на клошари, което предвид състоянието на сградите, би застрашило живота им, наскоро на мястото на счупените прозорци бяха заковани плоскости и бяха поставени катинари на разбитите врати.

Във връзка с постъпилото искане за закупуване на имота е възложено изготвяне на пазарна оценка на гореописания имот, на оценител на имоти, която е в размер на общо 39 600.00 лв. без ДДС.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 год., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1086**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на урегулеран поземлен имот /УПИ/VІІ – 260 /седем – двеста и шестдесет/ с площ 550 /петстотин и петдесет/ кв. м., кв. 66 /шестдесет и шест/ по застроителен и регулационен план /ЗРП/ на гр. Баня.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-5807/1/ от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

1. По чл. 35, ал. 1 /продажба чрез търг или публично оповестен конкурс/

1.2. Продажба земя чрез търг.

**1.2.5. гр. Баня**

 **1.2.5.4. /нова**/урегулиран поземлен имот VІІ - 260 /седем - двеста и шестдесет/, с площ 550 /петстотин и петдесет/ кв. м., кв. 66 /шестдесет и шест/, по ЗРП на гр. Баня, актуван с акт за частна общинска собственост № 45 от 18.04.2006 год. **– 5 540.00 лв.**

**ІІ.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 43, ал. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС,да се извърши продажба чрезпубличен търг с тайно наддаване на урегулиран поземлен имот VІІ - 260 /седем - двеста и шестдесет/, с площ 550 /петстотин и петдесет/ кв. м., кв. 66 /шестдесет и шест/, по ЗРП на гр. Баня, актуван с акт за частна общинска собственост № 45 от 18.04.2006 год.

**ІІІ.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, определя начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на 5 540.00лв. **/**пет хиляди петстотин и четиридесет лева**/** без ДДС**,** за продажба на урегулиран поземлен имот VІІ - 260 /седем - двеста и шестдесет/, с площ 550 /петстотин и петдесет/ кв. м., кв. 66 /шестдесет и шест/, по ЗРП на гр. Баня, актуван с акт за частна общинска собственост № 45 от 18.04.2006 год., при съседи: север – УПИ І - общ.; изток – УПИ VІ - 259; юг – улица с о.т. 145, 146, 147; запад – УПИ VІІІ - 262, УПИ ІХ - 261, УПИ Х - общ.;

Данъчната оценка на имота е в размер 2 057.60 лв. /две хиляди петдесет и седем лева и шестдесет стотинки/.

 **МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило заявление, вх. рег. № 94-00-5807 от 11.07.2018 г., за закупуване на общински имот: урегулиран поземлен имот VІІ - 260 /седем - двеста и шестдесет/, с площ 550 /петстотин и петдесет/ кв. м., кв.

66 /шестдесет и шест/, по ЗРП на гр. Баня, актуван с акт за частна общинска собственост № 45 от 18.04.2006 год.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописания имот, на оценител на имоти, която е в размер на 5 540.00 лв. /пет хиляди петстотин и четиридесет лева/.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 год., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1087**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на урегулеран поземлен имот /УПИ/ І – 461 /едно – четиристотин шестдесет и едно/ с площ 590 /петстотин и деветдесет/ кв. м., кв. 25 /двадесет и пет/ по застроителен и регулационен план /ЗРП/ на с. Христо Даново.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-4481/1/ от 10.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2018 год. като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

1. По чл. 35, ал. 1 /продажба чрез търг или публично оповестен конкурс/

1.2.Продажба земя чрез търг.

**1.2.7. с. Христо Даново**

 **1.2.7.1. /нова**/урегулиран поземлен имот І - 461, с площ 590 кв.м., кв. 25 по ЗРП на с. Христо Даново, актуван с акт за частна общинска собственост № 1960 от 02.02.2012 год. **– 3 220.00 лв.**

**ІІ.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 43, ал. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС,да се извърши продажба, чрезпубличен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот І - 461, с площ 590 кв. м., кв. 25 по ЗРП на с. Христо Даново, актуван с акт за частна общинска собственост № 1960 от 02.02.2012 год. при граници на имота: североизток – край на регулацията; югоизток – УПИ ІІ - 460; югозапад – улица с о.т. 90 – о.т. 137; северозапад – улица с о.т. 90 – о.т. 138.

**ІІІ.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, определя начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на 3 220 лв./три хиляди двеста и двадесет лева/ без ДДС **,** за продажба на урегулиран поземлен имот І-461, с площ 590 кв.м., кв. 25 по ЗРП на с. Христо Даново.

Данъчната оценка на имота е в размер 2 207.20 лв. /две хиляди двеста и седем лева и двадесет стотинки/.

 **МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило заявление, вх. рег. № 94-00-4481 от 06.06.2018 г., за закупуване на общински имот: урегулиран поземлен имот І - 461 /едно - четиристотин шестдесет и едно/, с площ 590 /петстотин и деветдесет/ кв. м., кв. 25 /двадесет и пет/ по ЗРП на с. Христо Даново, актуван с акт за частна общинска собственост № 1960 от 02.02.2012 год.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописания имот, на оценител на имоти, която е в размер на 3 220.00 лв. без ДДС.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 год., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1088**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Промяна вида на собствеността от публична в частна на урегулиран поземлен имот І /едно/- училище, кв. 28 по застроителен и регулационен план на с. Слатина, ведно с находящите се в него сгради, а именно: сграда – училище и сграда – предучилищна детска градина.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 6, ал. 1 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6679/1/ от 17.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Променя вида на собствеността от публична в частна, на урегулиран поземлен имот І /едно/ - училище, кв. 28 по застроителен и регулационен план на с. Слатина, ведно с находящите се в него сгради, а именно: сграда – училище със застроена площ 645 кв. м. на два етажа и сграда – предучилищна детска градина със застроена площ 128 кв. м. на един етаж, актуван с акт за публична общинска собственост № 3 от 18.02.2002 г.

**2.** На основание чл. 60, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, задължава Кмета на Общината, да организира съставянето на нов акт за частна общинска собственост.

**3.** На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, предоставя за управление описания в т. 1 имот на Кмета на Общината.

 **МОТИВИ:** Постъпило е инвестиционно намерение, входящ № 94-00-6679 от 06.08.2018 г., от Александър Капзамалов, за закупуване урегулиран поземлен имот І /едно/-училище, кв. 28 по застроителен и регулационен план на с. Слатина, ведно с находящите се в него сгради, а именно: сграда – училище със застроена площ 645 кв. м. на два етажа и сграда – предучилищна детска градина със застроена площ 128 кв.м. на един етаж, актуван с акт за публична общинска собственост № 3 от 18.02.2002 г.

В инвестиционното намерение е описано, че целта на инвестицията е създаване на дом за възрастни хора, разкриване на работни места и лекарски кабинети.

Със Заповед № РД-14-375 от 29.07.2008 год. на Министерството на образованието и науката е закрито Начално училище „Никола Вапцаров“ - Слатина, общ. Карлово, с оглед на което е престанало да развива дейност, съгласно Закона за предучилищното и училищното образование.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1089**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализация разпределението на общинските жилища към месец август 2018 година.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 42, ал. 2 от Закона за общинска собственост /ЗОС/ във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на гражданите, настанявани и продажба на общински жилища, предвид изложеното в предложение № 93-00-1992 от 15.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**І.** Променя разпределението на Общинските жилища към месец август 2018 година както следва:

**Общ брой жилища 40 бр., в това число:**

1. За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди – **15 бр.**

**2.** За настаняване под наем на инвалиди с установени жилищни нужди – **9 бр.**

**3.** За продажба, замяна и настанени собственици на отчуждени имоти - **5 бр.**

**4.** Ведомствени – **2 бр.**

**5.** Резервен **– 1 бр.**

**6.** Жилища определени за нуждите на МБАЛ ”Д-р Киро Попов” **– 2 бр**.

**7.** Жилища в здравни служби предоставени на общо практикуващи лекари и стоматолози- **3 бр.**

**8.** Жилищни имоти, придобити по отчуждителна процедура, предвидени за събаряне, но съществуващи към настоящия момент, предоставени за ползване – **3 бр.**

**ІІ.** Разпределението на общинските жилища към месец август 2018 год. /приложение 1/ е неразделна част от настоящето Решение.

**МОТИВИ:** Във връзка с изискванията чл.2, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на гражданите, настаняване и продажба на общински жилища, предлагам на вашето внимание промяна в разпределението на общинските жилища към м. август 2018 год., както следва:

Фонд – наем по общия ред от 17 бр. става **15 бр.**

фонд – ведомствен от 1 бр. става **2 бр.**

фонд **-** За продажба, замяна и настанени собственици на отчуждени имоти от 8 бр. става – **5 бр.**

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1090**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Определяне на пазарна цена за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд и землищата на гр. Клисура, гр. Калофер и с. Дъбене.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 37и, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6995 от 16.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **Определя:**

1. Пазарна стойност на годишен наем на 1 декар пасище, мера в землищата на:

 1.1. гр. Клисура – 14 лв./дка. (четиринадесет лева на 1 декар);

1.2. гр. Калофер – 12 лв./дка. (дванадесет лева на 1 декар);

1.3. с. Дъбене - 13 лв./дка. (тринадесет лева на 1 декар).

**2.** Пазарна стойност на годишен наем на 1 декар ливада в землищата на:

2.1. гр. Клисура - 12 лв./дка. (дванадесет лева на 1 декар);

2.2. гр. Калофер - 13 лв./дка. (тринадесет лева на 1 декар);

2.3. с. Дъбене - 11 лв./дка. (единадесет лева на 1 декар).

 **МОТИВИ:** Съгласно разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. ДВ бр. 14 от 20.02.2015 г.) пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд (ОПФ) се отдават под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1091**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Откриване на процедура за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на поземлен имот с идентификатор 010001, начин на трайно ползване – Язовир, по картата на възстановената собственост на землище с. Горни Домлян, Община Карлово, местност “ЧАВГА ДЕРЕ”, и одобряване на доклад за наемна цена.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, параграф 12, т.2 от Закон за изменение и допълнение на Закона за водите и чл.79, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, предвид изложеното в предложение № 94-00-6996 от 16.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Дава съгласие:

 **1.** Да се открие процедура за избор на оператор за стопанисване, поддръжка и експлоатация на язовирите, чрез отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 010001 – язовир, по картата на възстановената собственост на землище с. Горни Домлян, Община Карлово местност “Чавга дере”, по вид собственост – общинска публична, актуван с Акт за публична общинска собственост № 4 от 01.02.2000 г., с площ 93,870 дка, с начин на трайно ползване – язовир, за срок от десет години, чрез публичен търг с тайно наддаване.

 **2.** На основание чл.79, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, одобрява начална тръжна годишна наемна цена за отдаване под наем за срок от 10 години поземлен имот с идентификатор 010001 – язовир, по картата на възстановената собственост на землище с. Горни Домлян, Община Карлово местност “Чавга дере”, Община Карлово в размер на **2 040,00 лв./ две хиляди и четиридесет лева/** без ДДС, съгласно изготвен доклад за определяне на годишна наемна стойност за ползване на имота от лицензиран оценител.

 **МОТИВИ:** В Общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-3316 от 20.04.2018 г. за отдаване на язовира под наем.

Във връзка с изтичане срока на договор за наем и избор на оператор за стопанисване на язовир в местността “ЧАВГА ДЕРЕ” в с. Горни Домлян, община Карлово и съгласно параграф 4, ал.1 от предходните и заключителни разпоредби на Закона за сдруженията за напояване, язовирите - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем по реда на Закона за общинската собственост, след съгласуване и издадено положително становище на надзорния орган, а именно Министерство на земеделието и храните.

Към момента няма учредени сдружения за напояване. С цел избягване на евентуални противоречия между наематели и бъдещи новоучредени сдружения за напояване, е необходимо в договорите, които ще се сключат, да се предвидят клаузи, с които наемателите се задължават да предоставят възможност на сдруженията за напояване, собствениците и ползватели на земеделски земи, да доставят вода за напояване през поливните сезони, до прекратяване на договорите за наем.

Съгласно становище с изходящ № 07-172/20.07.2018 г., на МЗХ е съгласувано отдаването под наем на гореописания язовир.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1092**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Откриване на процедура за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на поземлен имот с идентификатор 000584, начин на трайно ползване – Язовир, по картата на възстановената собственост на землище с. Климент, Община Карлово, местност “БАЛЪК СЪР”, и одобряване на доклад за наемна цена.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, параграф 12, т.2 от Закон за изменение и допълнение на Закона за водите и чл.79, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, предвид изложеното в предложение № 04-01-10[1] от 16.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Дава съгласие:

 **1.** Да се открие процедура за избор на оператор за стопанисване, поддръжка и експлоатация на язовирите, чрез отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 000584 – язовир, по картата на възстановената собственост на землище с. Климент, Община Карлово местност “Балък сър”, по вид собственост – общинска публична, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1 от 14.05.1998 г., с площ 97,697 дка, с начин на трайно ползване – язовир, за срок от десет години, чрез публичен търг с тайно наддаване.

 **2.** На основание чл.79, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, одобрява начална тръжна годишна наемна цена за отдаване под наем за срок от 10 години поземлен имот с идентификатор 000584 – язовир, по картата на възстановената собственост на землище с. Климент, Община Карлово местност “Балък сър”, Община Карлово в размер на **1 990,00 лв. /хиляда деветстотин и деветдесет лева/** без ДДС, съгласно изготвен доклад за определяне на годишна наемна стойност за ползване на имота от лицензиран оценител.

**МОТИВИ:** Във връзка с изтичане срока на договор за наем и избор на оператор за стопанисване на язовир в местността “БАЛЪК СЪР” в с. Климент, община Карлово и съгласно параграф 4, ал.1 от предходните и заключителни разпоредби на Закона за сдруженията за напояване, язовирите - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем по реда на Закона за общинската собственост, след съгласуване и издадено положително становище на надзорния орган, а именно Министерство на земеделието и храните.

Към момента няма учредени сдружения за напояване. С цел избягване на евентуални противоречия между наематели и бъдещи новоучредени сдружения за напояване, е необходимо в договорите, които ще се сключат, да се предвидят клаузи, с които наемателите се задължават да предоставят възможност на сдруженията за напояване, собствениците и ползватели на земеделски земи, да доставят вода за напояване през поливните сезони, до прекратяване на договорите за наем.

Съгласно становище с изходящ № 07-172 от 20.07.2018 г., на МЗХ е съгласувано отдаването под наем на гореописания язовир.

Имотът е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1093**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 077002, по начин на трайно ползване – язовир, по карта на възстановената собственост, в землище с. Московец, Община Карлово, местност “Кору дере”, откриване на процедура за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията и одобряване на доклад за наемна цена.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), предвид изложеното в предложение № 04-01-3/1/ от 16.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г. като допълва:

Раздел I. Наеми

2. Годишни постъпления от наем на земя в извън урбанизирани територии.

2.2.7. Землище с. Московец.

2.2.7.1. Отдаване под наем на поземлен имот № 077002, по начин на трайно ползване – язовир, по карта на възстановената собственост, в землище с. Московец, Община Карлово, местност “Кору дере” Имотът е актуван с Акт за публична общинска собственост № 5038 от 16.08.2016 г.

**2.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, параграф 12, т.2 от Закон за изменение и допълнение на Закона за водите и чл.79, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет дава следното съгласие:

- Да се открие процедура за избор на оператор за стопанисване, поддръжка и експлоатация на язовирите, чрез отдаване под наем, за поземлен имот № 077002 – язовир, по КВС на землище с. Московец, местност “Кору дере”, по вид собственост – общинска публична, актуван с Акт за публична общинска собственост № 5038 от 16.08.2016 г., с площ 11,233 дка, с начин на трайно ползване – язовир за срок от пет години. чрез публичен търг с тайно наддаване.

 **3.** На основание чл.79, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, одобрява начална тръжна годишна наемна цена за отдаване под наем на поземлен имот № 077002 - язовир по КВС на землище с. Московец, местност “Кору дере”, Община Карлово в размер на **240,00 лв./ двеста и четиридесет лева/** без ДДС, съгласно изготвен доклад за определяне на годишна наемна стойност за ползване на имота от лицензиран оценител.

**МОТИВИ:** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, параграф 12, т.2 от Закон за изменение и допълнение на Закона за водите и чл.79 ал.2 от Наредбата за реда на придобиване и разпореждане с общинска собственост и съгласно параграф 4, ал.1 от предходните и заключителни разпоредби на Закона за сдруженията за напояване, язовирите - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем по реда на Закона за общинската собственост, след съгласуване и издадено положително становище на надзорния орган, а именно Министерство на земеделието и храните.

 Към момента няма учредени сдружения за напояване. С цел избягване на евентуални противоречия между наематели и бъдещи новоучредени сдружения за напояване, е необходимо в договорите, които ще се сключат, да се предвидят клаузи, с които наемателите се задължават да предоставят възможност на сдруженията за напояване да доставят вода за напояване през поливните сезони, до прекратяване на договорите за наем.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1094**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 145008 в местността „Горен кошелан” в землището на с. Розино и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6991 от 16.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.8.** Землище с. Розино.

**І.2.2.8.1.** Поземлен имот № 145008 с площ 1.380 дка., начин на трайно ползване - нива, в местността „Горен кошелан” по КВС на землище с. Розино. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1085 от 26.02.2010 година.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично търг с тайно наддаване поземлен имот № 145008 с площ 1.380 дка., начин на трайно ползване – нива в местността „Горен кошелан” в землището на с. Розино. Имотът е частна общинска собственост, актуван с Акт за № 1085 от 26.02.2010 год.. Категорията на земята при неполивни условия е седма. Да се отдаде под наем при следните условия:

- срок на отдаване – пет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 145008 в местността „Горен кошелан” по Картата на възстановената собственост на землище с. Розино в размер на **43,00 лв. /**четиридесет и три лева**/**.

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление

 с входящ № 94-00-3266 от 02.11.2017 г. от Неврие Метин Османчауш, с. Розино, ул. „Оборище“ № 14 за ползване под наем на поземлен имот № 145008 с площ 1.380 дка., в местността „Горен кошелан”, землището на с. Розино.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1095**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 145014 в местността „Горен кошелан” в землището на с. Розино и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6993 от 16.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.8.** Землище с. Розино.

**І.2.2.8.2.** Поземлен имот № 145014 с площ 0.794 дка., начин на трайно ползване - нива, в местността „Горен кошелан” по КВС на землище с. Розино. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1084 от 26.02.2010 година.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публично търг с тайно наддаване поземлен имот № 145014 с площ 0.794 дка., начин на трайно ползване – нива в местността „Горен кошелан” в землището на с. Розино. Имотът е частна общинска собственост, актуван с Акт за № 1084 от 26.02.2010 год.. Категорията на земята при неполивни условия е седма. Да се отдаде под наем при следните условия:

- срок на отдаване – пет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 145014 в местността „Горен кошелан” по Картата на възстановената собственост на землище с. Розино в размер на **25,00 лв. /**двадесет и пет лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-3266 от 02.11.2017 г. от Неврие Метин Османчауш, с. Розино, ул. „Оборище“ № 14 за ползване под наем на поземлен имот № 145014 с площ 0.794 дка., в местността „Горен кошелан”, землището на с. Розино.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1096**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., отдаване под наем на поземлен имот № 024114 в местността „Чукурлан” в землището на с. Васил Левски и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6994 от 16.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., като **допълва:**

**Раздел І.2.2.** Годишни постъпления от наем на земя, извън урбанизирани територии, които ще бъдат отдадени през 2018г.

**І.2.2.3.** Землище с. Васил Левски.

**І.2.2.3.8.** Поземлен имот № 024114 с площ 4.292 дка., начин на трайно ползване – овощна градина, в местността „Чукурлан” по КВС на землище с. Васил Левски. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1980 от 02.03.2012 година.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване поземлен имот № 024114 с площ 4.292 дка., начин на трайно ползване – овощна градина в местността „Чукурлан” в землището на с. Васил Левски. Имотът е частна общинска собственост, актуван с Акт за № 1980 от 02.03.2012 год.. Категорията на земята при неполивни условия е шеста. Да се отдаде под наем при следните условия:

- срок на отдаване – пет стопански години;

- имотът да се ползва за земеделски нужди, съобразно начина на трайно ползване;

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 79, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, определя начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на оценителски доклад за определяне пазарна стойност на годишен наем на поземлен имот № 024114 в местността „Чукурлан” по Картата на възстановената собственост на землище с. Васил Левски в размер на **64,00 лв. /**шестдесет и четири лева**/**.

**МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-1700 от 06.03.2018 г. от Хасан Рустем Мурад, с. Васил Левски, ул. „32-ра“ № 16 за ползване под наем на поземлен имот № 024114 с площ 4.292 дка., в местността „Чукурлан”, землището на с. Васил Левски.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1097**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. , продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.701.1768 в местността „Яса тепе“ в землището на гр. Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6807 от 09.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

**1.6.3.** Землище гр. Карлово

**1.6.3.1.** Поземлен имот 36498.701.1768 с площ 0.744 дка., начин на трайно ползване – за земеделски труд и отдих (съгласно параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5586 от 26.03.2018 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот с идентификатор 36498.701.1768 с площ 0.744 дка., начин на трайно ползване – за земеделски труд и отдих (съгласно параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ) в местността „Яса тепе“ по КККР на гр. Карлово, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 5586 от 26.03.2018 г. Категорията на земята при неполивни условия е шеста.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена, въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.701.1768 в местността „Яса тепе“ по КККР на гр. Карлово в размер на **3 000.00 лв. / три хиляди лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 78.30 лв. (седемдесет и осем лева и тридесет стотинки).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-1228 от 16.02.2018 г. от Надежда Николаева Манчева, гр. Карлово, ул. „Стара планина“ № 20 за закупуване на поземлен имот 36498.701.1768 в местността „Яса тепе“ в землището на гр. Карлово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1098**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.704.167 в местността „Ени кория“ в землището на гр. Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6805 от 09.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

**1.6.3.** Землище гр. Карлово

**1.6.3.2.** Поземлен имот 36498.704.167 с площ 0.468 дка., начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5601 от 11.04.2018 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот с идентификатор 36498.704.167 с площ 0.468 дка., начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 5601 от 11.04.2018 г. Категорията на земята при неполивни условия е девета.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.704.167 в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово в размер на **3 000.00 лв. /три хиляди лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 14.00 лв. (четиринадесет лева).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-1698 от 06.03.2018 г. от Анка Иванова Пенчева, гр. Карлово, ул. „Козница“ № 22 за закупуване на поземлен имот 36498.704.167 в местността „Ени кория“ в землището на гр. Карлово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1099**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.704.168 в местността „Ени кория“ в землището на гр. Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6801 от 09.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

**1.6.3.** Землище гр. Карлово

**1.6.3.3.** Поземлен имот 36498.704.168 с площ 0.475 дка., начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5602 от 11.04.2018 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот с идентификатор 36498.704.168 с площ 0.475 дка., начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 5602 от 11.04.2018 г. Категорията на земята при неполивни условия е девета.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.704.168 в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово в размер на **3 000.00 лв. /три хиляди лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 14.20 лв. (четиринадесет лева и двадесет стотинки).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-1698 от 06.03.2018 г. от Анка Иванова Пенчева, гр. Карлово, ул. „Козница“ № 22 за закупуване на поземлен имот 36498.704.168 в местността „Ени кория“ в землището на гр. Карлово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1100**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.704.169 в местността „Ени кория“ в землището на гр. Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6800 от 09.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

**1.6.3.** Землище гр. Карлово

**1.6.3.4.** Поземлен имот 36498.704.169 с площ 0.539 дка., начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5603 от 11.04.2018 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот с идентификатор 36498.704.169 с площ 0.539 дка., начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 5603 от 11.04.2018 г. Категорията на земята при неполивни условия е девета.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.704.169 в местността „Ени кория“ по КККР на гр. Карлово в размер на **3 000.00 лв. /три хиляди лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 16.10 лв. (шестнадесет лева и десет стотинки).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-1698 от 06.03.2018 г. от Анка Иванова Пенчева, гр. Карлово, ул. „Козница“ № 22 за закупуване на поземлен имот 36498.704.169 в местността „Ени кория“ в землището на гр. Карлово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1101**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.706.1377 в местността „Могилата“ в землището на гр. Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6799 от 09.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

**1.6.3.** Землище гр. Карлово

**1.6.3.5.** Поземлен имот 36498.706.1377 с площ 0.494 дка., начин на трайно ползване – друг вид нива, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5595 от 11.04.2018 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот с идентификатор 36498.706.1377 с площ 0.494 дка., начин на трайно ползване – друг вид нива в местността „Могилата“ по КККР на гр. Карлово, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 5595 от 11.04.2018 г. Категорията на земята при неполивни условия е шеста.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.706.1377 в местността „Могилата“ по КККР на гр. Карлово в размер на **4 555.00 лв. /четири хиляди петстотин и петдесет лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 52.00 лв. (петдесет и два лева).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-1364 от 21.02.2018 г. от Христо Петров Василев, гр. Карлово, бул. „Освобождение“ № 24 за закупуване на поземлен имот 36498.706.1377 в местността „Могилата“ в землището на гр. Карлово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1102**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.706.1378 в местността „Могилата“ в землището на гр. Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6797 от 09.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

**1.6.3.** Землище гр. Карлово

**1.6.3.6.** Поземлен имот 36498.706.1378 с площ 0.359 дка., начин на трайно ползване – друг вид нива, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5596 от 11.04.2018 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот с идентификатор 36498.706.1378 с площ 0.359 дка., начин на трайно ползване – друг вид нива в местността „Могилата“ по КККР на гр. Карлово, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 5596 от 11.04.2018 г. Категорията на земята при неполивни условия е шеста.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.706.1378 в местността „Могилата“ по КККР на гр. Карлово в размер на **3 310.00 лв. /три хиляди триста и десет лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 37.80 лв. (тридесет и седем лева и осемдесет стотинки).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-1364 от 21.02.2018 г. от Христо Петров Василев, гр. Карлово, бул. „Освобождение“ № 24 за закупуване на поземлен имот 36498.706.1378 в местността „Могилата“ в землището на гр. Карлово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1103**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.706.1379 в местността „Могилата“ в землището на гр. Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6795 от 09.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

**1.6.3.** Землище гр. Карлово

**1.6.3.7.** Поземлен имот 36498.706.1379 с площ 0.314 дка., начин на трайно ползване – друг вид нива, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5597 от 11.04.2018 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот с идентификатор 36498.706.1379 с площ 0.314 дка., начин на трайно ползване – друг вид нива в местността „Могилата“ по КККР на гр. Карлово, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 5597 от 11.04.2018 г.. Категорията на земята при неполивни условия е шеста.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.706.1379 в местността „Могилата“ по КККР на гр. Карлово в размер на **2 895.00 лв. /две хиляди осемстотин деветдесет и пет лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 33.10 лв. (тридесет и три лева и десет стотинки).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-1364 от 21.02.2018 г. от Христо Петров Василев, гр. Карлово, бул. „Освобождение“ № 24 за закупуване на поземлен имот 36498.706.1379 в местността „Могилата“ в землището на гр. Карлово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1104**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.706.1527 в местността „Могилата“ в землището на гр. Карлово и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6793 от 09.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

**1.6.3.** Землище гр. Карлово

**1.6.3.8.** Поземлен имот 36498.706.1527 с площ 0.554 дка., начин на трайно ползване – друг вид нива, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5598 от 11.04.2018 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот с идентификатор 36498.706.1527 с площ 0.554 дка., начин на трайно ползване – друг вид нива в местността „Могилата“ по КККР на гр. Карлово, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 5598 от 11.04.2018 г.. Категорията на земята при неполивни условия е шеста.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот с идентификатор 36498.706.1527 в местността „Могилата“ по КККР на гр. Карлово в размер на **5 110.00 лв. /пет хиляди сто и десет лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 58.30 лв. (петдесет и осем лева и тридесет стотинки).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-1364 от 21.02.2018 г. от Христо Петров Василев, гр. Карлово, бул. „Освобождение“ № 24 за закупуване на поземлен имот 36498.706.1527 в местността „Могилата“ в землището на гр. Карлово.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1105**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот № 173064 в местността „Червена глина“ в землището на с. Христо Даново и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6808 от 09.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.5. Продажба чрез търг на земя извън урбанизирани територии.

**1.5.2.** Землище с. Христо Даново.

**1.5.2.2.** Поземлен имот № 173064 с площ 0.853 дка., начин на трайно ползване – нива, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5587 от 29.03.2018 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот № 173064 с площ 0.853 дка., начин на трайно ползване – нива в местността „Червена глина“ по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Христо Даново, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 5587 от 29.03.2018 г.. Категорията на земята при неполивни условия е седма.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот № 173064 в местността „Червена глина“ по Картата на възстановената собственост на землище с. Христо Даново, община Карлово в размер на **1 100.00 лв. /хиляда и сто лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 44.80 лв. (четиридесет и четири лева и осемдесет стотинки).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-534 от 23.01.2018 г. от Божко Иванов Иванов, с. Христо Даново, ул. „Осма“ № 4 за закупуване на поземлен имот № 173064 в местността „Червена глина“ в землището на с. Христо Даново.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1106**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот № 24241.377.95 в местността „Бальовица“ в землището на с. Дъбене и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6986 от 16.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

**1.6.2.** Землище с. Дъбене.

**1.6.2.10.** Поземлен имот 24241.377.95 с площ 0.555 дка., начин на трайно ползване – лозе, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1797 от 31.05.2011 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот 24241.377.95 с площ 0.555 дка., начин на трайно ползване – лозе в местността „Бальовица“ по Плана на новообразуваните имоти на с. Дъбене, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 1797 от 31.05.2011 г.. Категорията на земята при неполивни условия е девета.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот 24241.377.95 в местността „Бальовица“ по ПНИ на с. Дъбене в размер на **860.00 лв. /осемстотин и шестдесет лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 24.90 лв. (двадесет и четири лева и деветдесет стотинки).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-3535 от 02.05.2018 г. от Стефка Маркова Христова, гр. Карлово, ул. „Генерал Карцов” № 52 за закупуване на поземлен имот 24241.377.95 в местността „Бальовица“ в землището на с. Дъбене.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1107**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот № 24241.377.113 в местността „Бальовица“ в землището на с. Дъбене и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6988 от 16.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

**1.6.2.** Землище с. Дъбене.

**1.6.2.12.** Поземлен имот 24241.377.113 с площ 0.889 дка., начин на трайно ползване – лозе, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1845 от 06.06.2011 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот 24241.377.113 с площ 0.889 дка., начин на трайно ползване – лозе в местността „Бальовица“ по Плана на новообразуваните имоти на с. Дъбене, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 1845 от 06.06.2011 г.. Категорията на земята при неполивни условия е девета.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот 24241.377.113 в местността „Бальовица“ по ПНИ на с. Дъбене в размер на **1 378.00 лв. /хиляда триста седемдесет и осем лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 39.90 лв. (тридесет и девет лева и деветдесет стотинки).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-3535 от 02.05.2018 г. от Стефка Маркова Христова, гр. Карлово, ул. „Генерал Карцов” № 52 за закупуване на поземлен имот 24241.377.113 в местността „Бальовица“ в землището на с. Дъбене.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1108**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., продажба на поземлен имот № 24241.377.128 в местността „Бальовица“ в землището на с. Дъбене и определяне на начална тръжна цена въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-6970 от 16.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

Точка 1.6. Продажба чрез търг на земя в зоните по параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

**1.6.2.** Землище с. Дъбене.

**1.6.2.12.** Поземлен имот 24241.377.128 с площ 0.843 дка., начин на трайно ползване – лозе, по вид собственост общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 1835 от 06.06.2011 г.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост по чл. 8, ал. 9 от ЗОС,да се продаде чрезпубличен търг с тайно наддаване поземлен имот 24241.377.128 с площ 0.843 дка., начин на трайно ползване – лозе в местността „Бальовица“ по Плана на новообразуваните имоти на с. Дъбене, по вид собственост общинска частна, актуван с Акт № 1835 от 06.06.2011 г.. Категорията на земята при неполивни условия е девета.

**3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, определя начална тръжна цена въз основа на изготвена от лицензиран оценител пазарна оценка за продажба на поземлен имот 24241.377.128 в местността „Бальовица“ по ПНИ на с. Дъбене в размер на **1 306.00 лв. /хиляда триста и шест лева/.**

Данъчната оценка на имота е в размер 37.80 лв. (тридесет и седем лева и осемдесет стотинки).

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с входящ № 94-00-3535 от 02.05.2018 г. от Стефка Маркова Христова, гр. Карлово, ул. „Генерал Карцов” № 52 за закупуване на поземлен имот 24241.377.128 в местността „Бальовица“ в землището на с. Дъбене.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1109**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 43**  ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **30.08.2018 година**

**ОТНОСНО: Предварително съгласие за право на преминаване през имот № 187033, публична общинска собственост в местността „Тепе деби” в землище с. Розино, за осигуряване на достъп до имот № 187032.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-5542/1/ от 22.08.2018 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Дава предварително съгласие на Идриз Азиз Идриз право на преминаване за осигуряване на достъп до ПИ № 187032 в местността „Тепе деби“ в землище с. Розино през имот № 187033, с площ 16.253 дка, пасище, мера, публична общинска собственост, като зоната с ограничителен режим е с площ 1.602 дка.

**МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило заявление входящ № 94-00-5542 от 03.07.2018 г. от Идриз Азиз Идриз, с. Розино, ул. „Васил Левски“, № 29А, за предварително съгласие за учредяване право на преминаване през имот № 187033, общинска собственост в местността „Тепе деби“ в землище с. Розино, за осигуряване на достъп до съседен имот с № 187032, собственост на заявителя, съгласно НА № 32 от 13.06.2016г., вх. рег. № 1976, том 8, дело 1440.

Въпросният имот е възстановен в стари реални граници и до него не е проектиран път.

Приложен е проект, изготвен от лицензирана геодезическа фирма за учредяване право на преминаване. От проекта е видно, че най близкия полски път до имот № 187032, с кад. № 000603 се намира на североизток от него. Предложен е като най - оптимален варианта от полски път с № 000603 до имот № 187032, сектор с ширина 4.5 м от северната имотна граница на имот № 187033, публична общинска собственост с начин на трайно ползване пасище, мера, актуван с Акт № 5973 от 02.08.2018г. Ширината на сектора за преминаване от 4.5 м е съобразена с факта, че по него ще преминава тежка селскостопанска техника, а така също и дребен рогат добитък.

Правото на преминаване засяга имот № 187033, общинска собственост, като зоната с ограничителен режим е с площ 1.602 дка.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**