

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

П О К А Н А

На основание чл. 25, т. 1 и т. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, свиквам общинските съветници на 23.03.2023 година / ЧЕТВЪРТЪК / от 10,00 часа в зала „Васил Караиванов“ за провеждане на заседание на Общински съвет Карлово при следния

П Р О Е К Т З А Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Докладна записка

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Карлово.

**Докладва: д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

2. Докладна записка

Относно: Приемане на „Програма за управление на отпадъците на територията на община Карлово 2023-2029 г.“

**Докладва: д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

3. Докладна записка

Относно: Приемане на Общинска програма за намаляване на риска от бедствия.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси.

4. Докладна записка

Относно: Приемане на Общински план за защита от бедствия.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси.

5. Докладна записка

Относно: Приемане на годишен план за работата на общинския съвет за намаляване на риска от бедствия и организиране дейностите за защита на населението при бедствия и аварии през 2023 година на територията на община Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси.

6. Докладна записка

Относно: Информация за годишния доклад до областния съвет за намаляване на риска от бедствия за състоянието на защитата при бедствия на територията на общината.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси.

7. Докладна записка

Относно: Приемане разчет по показатели по единна бюджетна класификация по индикативния годишен разчет за сметките за средствата от Европейския съюз за 2023 година на Община Карлово и определяне на условия и лимити по бюджетните приходи, помощи и дарения, разходи, бюджетни взаимоотношения, бюджетното салдо и операциите в частта за финансиране на бюджетното салдо по чл. 82, ал. 1 от Закона за публичните финанси и съгласно размерите и условията, определени с нормативни актове до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2023 година.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси;
- ПК по Административни и правни въпроси.

8. Докладна записка

Относно: Предложение за подписване на Споразумение за сътрудничество между община Катерини, Република Гърция и община Карлово, република България.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси.

9. Докладна записка

Относно: Организиране на транспортен превоз на жители на населени места на територията на Община Карлово до общинския център.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси;
- ПК по Административни и правни въпроси.

10. Докладна записка

Относно: Приемане на анализ на потребностите от социални услуги на общинско и областно ниво и предложение за планирането в общината на социалните услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Здравеопазване, социални дейности и екология.
- ПК по Административни и правни въпроси.

11. Докладна записка

Относно: Предложение за откриване на Център за работа с деца на улицата като делегирана от държавата дейност.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Здравеопазване, социални дейности и екология.
- ПК по Административни и правни въпроси.

12. Докладна записка

Относно: Определяне начина на гласуване на проекта – решение в предстоящото извънредно общо събрание на акционерите на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив” АД.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК Административни и правни въпроси;

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество.

13. Докладна записка

Относно: Учредяване възмездно право на строеж на „Грей Стоун Ринюъбълс“ ЕООД, ЕИК 207039303, за изграждане на независим енергийен комплекс – фотоволтаична инсталация върху покрива на сграда-общинска собственост.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК Административни и правни въпроси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

14. Докладна записка

Относно: Учредяване на право на строеж, за построяване на трафопост тип БКТП, със застроена площ 6,3 кв.м. и сервитутна зона 26 кв.м., съгласно приложена скица визи, в поземлен имот с идентификатор (ПИ) с (ИД) 36498.502.9520, площад „20-ти юли“ по КККР (кадастралната карта и кадастралните регистри) – Карлово, съответстващ на парцел XXII – 502.9520 – площад и зеленина по ЗРП(застроително регулационен план) на гр. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК Административни и правни въпроси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

15. Докладна записка

Относно: Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване право на строеж за построяване на гараж в поземлен имот с идентификатор 36498.503.2632, ул. „Геофан Райнов“, по КККР (кадастрална карта

и кадастрални регистри) - Карлово, идентичен с част от урегулиран поземлен имот I (едно) – жил. компл., кв. 53 г (петдесет и три г), по застроително-регулационен план (ЗРП) на гр. Карлово и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

16. Докладна записка

Относно: Предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатори 36498.344.277 по КККР на землище гр. Карлово и промяна предназначението на част, с площ на частта 236 кв. м. от ПУ с идентификатор 36498.344.798 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост в път с трайна настилка.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество.

17. Докладна записка

Относно: Даване на предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 36498.344.122, местност „Чакъла“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на гр. Карлово, общ. Карлово и промяна предназначението на част с площ 513 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 36498.344.798, с начин на трайно ползване – За селскостопански, горски, ведомствен път, за път с трайна настилка, местност „Чакъла“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Карлово, общ. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

18. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване право на прокарване на трасе на подземна кабелна линия 1000 kW от ст. 108/8, извод ВС, възлова станция, КЛ/ВЛ МЕТОХА, п/ст Кърнаре в УПИИ XIII-озеленяване, кв. 18 по регулационния план на с. Кърнаре до поземлен имот с идентификатор 49117.55.151 в местност „Паищата“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Московец през поземлени имоти, общинска собственост.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

19. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) I – 2201(поземлен имот (ПИ) с идентификатор 36498.503.2944 и ПИ с идентификатор 36498.503.3053 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) в кв. 108 и улична регулация с о.т. 473-472 (Пи с идентификатор 36498.503.9516 по КККР) и улица с о.т. 472-471 (Пи с идентификатор 36498.503.9506 по КККР) по регулационния план на гр. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

20. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 36498.341.2 в местността „Саръчали“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землище гр. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

21. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 40939.76.99 в Стопански двор, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Кърнаре.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

22. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 35496.20.311 в местността „Трънката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на гр. Калофер.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

23. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 10291.2.5, в местността „Път за с. Баня“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Ведраре, Община Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

24. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – Трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до част от поземлен имот с идентификатор 36498.335.28 (проектен идентификатор 36498.335.871) по КККР на землище гр. Карлово и разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот с проектен идентификатор 36498.335.871, местност „Гешовка“ по КККР на землище гр. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

25. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) I (едно) – общ. обсл., с площ 782 (седемстотин осемдесет и два) кв. м., кв. 75б (седемдесет и пет б) по застроителен и регулационен план (ЗРП) на с. Васил Левски.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

26. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на имот общинска собственост: Стоматологичен кабинет № 5, със ЗП 11,50 кв.м. и чакалня №4 със ЗП 12,10 кв.м., с обща площ 23,60 кв. м., находящи се в сграда – здравна служба, построена в УПИ II - снс, кв. 21, с административен адрес: с. Иганово, ул. „Георги Димитров“ № 25.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

27. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на имот, общинска собственост: Стоматологичен кабинет № 4, с площ 16.90 кв.м., находящ се на първи етаж в сграда – Здравна служба, построена в урегулиран позмлен имот (УПИ) VIII – (осем), пл. № 106, кв. 8 (осем) . с административен адрес: с. Столетово, ул. „1-ва“ № 20.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

28. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.333.6, в местността „Високата могила“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово и определяне на начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

29. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.315.66, в местността „Доневи кладенци“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово и определяне на начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

30. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.339.18, в местността „Кюрдовец“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово и определяне на начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

31. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.359.127, в местността „Доневи кладенеци“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово и определяне на начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

32. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.315.50, в местността „Доневи кладенеци“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово и определяне на начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

33. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.26.11, в местността „Под депото“ по КККР на гр. Карлово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

34. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2023 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 37277.568.24, в местността „Боев рът“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Клисуре и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

35. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2023 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 37277.568.26, в местността „Боев рът“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Клисуре и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

36. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2023 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 37277.568.27, в местността „Дълбок дол“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Клисуре и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

37. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2023 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 37277.570.3, в местността „Баба“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Клисуре и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

38. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.59.5, в местността „Аламанското“ по (КККР) на неурбанизираната територия на гр. Калосфер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

39. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 16513.38.6, в местността „Ашалъка“ по (КККР) на неурбанизираната територия на с. Г. Домлян и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

40. Докладна записка

Относно: Размера на изплатените през месец Февруари 2023 г. просрочени задължения към доставчици.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

**г-н ДОНЬО ТОДОРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово**