

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

П О К А Н А

На основание чл. 25, т. 1 и т. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, свиквам общинските съветници на 25.05.2023 година / ЧЕТВЪРТЪК / от 10,00 часа в зала „Васил Караиванов“ за провеждане на заседание на Общински съвет Карлово при следния

П Р О Е К Т З А Д Н Е В Е Н Р Е Д

1.Питане към Кмета на Община Карлово – д-р Емил Кабаиванов от г-н Иван Иванов – общински съветник и адв. Гънчо Гънчев- Общински съветник.

2. Докладна записка

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –**
Кмет на Община Карлово

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси;
- ПК по Бюджет и финанси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Образование, култура, вероизповедания и наименования.

3. Докладна записка

Относно: Одобряване на Годишен финансов отчет на „МБАЛ д-р Киро Попов ЕООД“ за 2022 г.

Докладва: **г-н Доньо Тодоров –
Председател на Общински съвет - Карлово**

Водещи:

- ПК по Бюджет и финанси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество.

4. Докладна записка

Относно: Одобряване на Годишен финансов отчет на „Медицински център I Карлово ЕООД“ за 2022 г.

Докладва: **г-н Доньо Тодоров –
Председател на Общински съвет - Карлово**

Водещи:

- ПК по Бюджет и финанси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество.

5. Докладна записка

Относно: Одобряване на Годишен финансов отчет на „Общински стол“ ЕООД за 2022 г.

Докладва: **г-н Доньо Тодоров –
Председател на Общински съвет - Карлово**

Водещи:

- ПК по Бюджет и финанси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество.

6. Докладна записка

Относно: Приемане на Годишен план на дейностите за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците в община Карлово за 2023-2024 година.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Образование, култура, вероизповедания и наименования.

7. Докладна записка

Относно: Обсъждане и приемане на докладите за осъществените читалищни дейности и за изразходваните от бюджета средства в Община Карлово през 2022 година.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Образование, култура, вероизповедания и наименования.

8. Докладна записка

Относно: Промени в разчета на капиталовите разходи и разходите за текуща издръжка на община Карлово за 2023 год.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Бюджет и финанси.
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

9. Докладна записка

Относно: Кандидатстване с проектно предложение по процедура BG-RRP-11.011 „Повишаване на енергийната ефективност на социалната инфраструктура за предоставяне на социални услуги, делегирана от държавата дейност“.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни услуги.
- ПК по Бюджет и финанси.
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,

разпореждане и управление на общинско имущество.

10. Докладна записка

Относно: Предоставяне на временен безлихвен заем за финансиране на проект BGo6RDNP001-19.610-0014-Co1 „Подготовка на стратегия за местно развитие, придобиване на знания и умения за нейното прилагане, насърчаване на активното включване на общността и създаване на МИГ Карлово за прилагане на подхода BOMP“, финансиран по „Програма за развитие на селските райони“ 2014-2020 г.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност , разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси;
- ПК по Административни и правни въпроси.

11. Докладна записка

Относно: Определяне представител на Общински съвет – Карлово в комисията по определяне носителя на националната награда за чистотата на българския език „Д-р Иван Богоров“.

Докладва: **г-н Доньо Тодоров –
Председател на Общински съвет - Карлово**

Водещи:

- ПК Образование, култура, вероизповедания и наименования.

12. Докладна записка

Относно: Определяне състава на одитния комитет в Община Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК Административни и правни въпроси.

13. Докладна записка

Относно: Безвъзмездно предоставяне на материали – тротоарни плочки и бордюри, демонтирани от обекти по

общинска пътна инфраструктура, изпълнявани на територията на община Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси.
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

14. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ)XIV - 2614 (ПИ с идентификатор 36498.504.2614 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) в кв. 21 и улица с о.т. 367б-367а (Пи с идентификатор 36498.504.9556 и ПИ с идентификатор 36498.504.9552 по КККР) по регулационния план на гр. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Административни и правни въпроси;
- ПК по Бюджет и финанси.

15. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.701.1382 в местността „Яса тепе“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово, за неземеделски нужди.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,

разпореждане и управление на
общинско имущество.

16. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлени имоти с идентификатори 36498.39.6, 36498.39.7, 36498.39.8 и 36498.39.9 в местността „Пейчиновото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землище гр. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

17. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлени имоти с идентификатори 36498.39.2, 36498.39.3 и 36498.39.4 в местността „Пейчиновото“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землище гр. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

18. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.705.747 в местността „Конлука“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землище гр. Карлово, за неземеделски нужди.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,

разпореждане и управление на
общинско имущество.

19. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.704.376 в местността „Ени кория“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово, за неземеделски нужди.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

20. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 35496.29.19 в местността „Копаното имане“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на гр. Калофер.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

21. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 10207.57.133 в местността „Пенкови ливади“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Васил Левски.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,

разпореждане и управление на
общинско имущество.

22. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 10207.23.99 в местността „До шосето“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Васил Левски.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

23. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 40939.141.110 в местността „Лозята“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Кърнаре.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

24. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план на обект „Трасе на външен водопровод за хранване на поземлен имот с идентификатор 62949.171.122 в стопански двор на с. Розино“.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

25. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план на обект „Трасе на подземна кабелна линия 1000 kW от ст. 108/8, извод ВС, възлова станция, КЛ/ВЛ МЕТОХА, п/ст Кърнаре в УПИ XIII-озеленяване, кв. 18 по регулационния план на с. Кърнаре до поземлен имот с идентификатор 49117.44.151 в местност „Паищата“ по КKKP на неурбанизираната територия на с. Московец.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

26. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ)XI – „Магистрали АД“ (ПИ с идентификатор 36498.503.3035 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (KKKP) в кв. 103 и улица с о.т. 464А-464 (Пи с идентификатор 36498.503.9503 по КKKP) по регулационния план на гр. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество.

27. Докладна записка

Относно: Даване на предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 67903.97.4, местност „Мандрата“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (KKKP) на неурбанизираната територия на с. Соколица, общ. Карлово и промяна предназначението на реална част с площ 1517 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 67903.8.218, с начин на трайно ползване – За селскостопански, горски, ведомствен път, за път с трайна настилка, местност „Бюкът“ по КKKP на неурбанизираната територия на с. Соколица, общ. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Административни и правни въпроси.

28. Докладна записка

Относно: Промяна вида на собствеността на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 36498.503.1861, с площ 794 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) – Карлово, одобрени със заповед № РД-18-52/16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, идентичен с урегулиран поземлен имот (УПИ) I (едно) - озеленяване, кв. 169 (сто шестдесет и девет), по застроителен и регулационен план (ЗРП) на гр. Карлово и частично за ПИ с идентификатор 36498.503.9571, идентичен с част от улица с о. т. 233а - о.т. 682 от регулационен план на гр. Карлово, от частна в публична общинска собственост.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

29. Докладна записка

Относно: Изменение на Решение № 868, взето с протокол № 38 от заседание на Общински съвет – Карлово, проведено на 30.06.2022 г. за предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж на „КАРЛОВО СОЛАР БГ“ ЕООД, ЕИК 206714096 в поземлени имоти, общинска собственост по КККР на неурбанизираната територия на с. Дъбене и отмяна на Решение № 988, взето с протокол № 42 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 20.09.2022 г.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,

- разпореждане и управление на
общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

30. Докладна записка

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление за нуждите на Национален музей „Васил Левски“ – гр. Карлово, Булстат 000455667, на поземлен имот (ПИ) с идентификатор (ИД) 36498.502.387 с площ 323 кв. м. и находящата се в него сграда „Чардаклиева къща“, с ИД 36498.502.387.1, със застроена площ (ЗП) 70 (седемдесет) кв. м., по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) – Карлово, одобрени със заповед № РД-18-52/16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, идентичен с урегулиран поземлен имот (УПИ) XXII (двадесет и две) ОБСН, кв. 68 (шестдесет и осем), ул. „Ген. Карцов“, гр. Карлово.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –**
Кмет на Община Карлово

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси;
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

31. Докладна записка

Относно: Определяне на пазарна цена и начална тръжна цена, въз основа на актуализирана пазарна оценка изготвена от оценител на имоти, за учредяване право на строеж за построяване на гаражи в урегулиран поземлен имот (УПИ) I (едно)-жил. строителство, кв. 7 А, гр. Баня.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –**
Кмет на Община Карлово

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

32. Докладна записка

Относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ) с идентификатор (ИД) 03109.9.51 и находящата се в него сграда с ИД 03109.9.51.1 по КККР

на землище - с. Бегунци и определяне на пазарна цена и начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Административни и правни въпроси.
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

33. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г и отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на общински имот: самостоятелен обект в сграда с идентификатор (ИД) 56784.518.1032.1.9 по КKKP (Кадастрална карта и кадастрални регистри)-Пловдив, с полезна площ 15 кв. м.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

34. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 12005.38.2 и начин на трайно ползване (НТП) рибарник, местността „Рибарника“ по КKKP на неурбанизираната територия на с. Войнягово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

35. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2023 год., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.705.742, в местност „Конлука“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово и определяне на начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

36. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2023 год., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.705.757, в местност „Конлука“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово и определяне на начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

37. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2023 год., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.37.102, в местност „Стара река“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово и определяне на начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

38. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.78.153 в местността „Гърдова кория“ по КKKP на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

39. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 10207.21.156, в местността „Кетелника“ по КKKP на неурбанизираната територия на с. Васил Левски и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

40. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 62949.176.9, в местността „Горни лозя“ по КKKP на неурбанизираната територия на с. Розино и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

41. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 62949.176.136, в местността „Горни лозя“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Розино и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

Водещи:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество;
- ПК по Бюджет и финанси.

42. Докладна записка

Относно: Размера на изплатените през месец Април 2023 г. просрочени задължения към доставчици.

Докладва: **д-р Емил Кабаиванов –
Кмет на Община Карлово**

**г-н ДОНЬО ТОДОРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово**