

ДО Г-Н ЕМИЛ КАБАИВАНОВ,  
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРЛОВО

ЧРЕЗ Г-Н ДОНЬО ТОДОРОВ,  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРЛОВО

### ПИТАНЕ

От Денис Ненов Каранайденов, Общински съветник от групата на  
„Заедно за силна община“

Правно основание чл.109 т.1 и чл.110 т.1 от Правилника за дейността на Общински съвет – Карлово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

УВАЖАЕМИ Г-Н ЕМИЛ КАБАИВАНОВ,

На 04.08.2024 г. публично бе изнесена информация и снимков материал от страна на Сдружение "Заедно за град Баня" за изпратено до Вас, в качеството Ви на кмет на община Карлово, писмо от страна на г-н Александър Трайков, Главен директор на Инспектората за опазване на културното наследство (ГД ИОКН) към Министерството на културата на Република България.

Писмото е във връзка с писмено питане, постъпило на 06.06.2024г. в Министерството на културата от страна на Сдружение " Заедно за град Баня", касаещо решение №: 172 от редовно заседание на Общински съвет Карлово проведено се на 25.04.2024г. Посочено е, че питането е изпратено и до Вас.

В писмото на г-н Трайков се посочва, че след извършена проверка от страна на ГД ИОКН в Националния документален архив на НИИКН и Автоматизираната информационна система - "Археологическа карта на България" е установено, че в местността "Къра" на град Баня попада селище от римската и късноримската епоха с два регистрационни картона, като са посочени техните номера от АИС АКБ.

Посочва се също, че горесцитираният обект притежава статут на недвижима културна ценност с категория - "Национално значение" по реда на чл. 146, ал. 3 от Закона за културното наследство (ЗКН).

В писмото е констатирано, че Подробен устройствен план ( ПУП ) - парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура, приет с Решение №: 172 на редовно заседание на Общински съвет Карлово от 24.04.2024 г. : Трасе на довеждащ водопровод за минерална Вода от Сондаж № 1 „Кокалче“, находящ се в УПИ III - парк, кв.75 по устройствения план на гр. Баня до УПИ IV-000183 - хотел, отреден за поземлен имот с идентификатор 02720.179.183, местност „Къра“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Баня, общ. Карлово, обл. Пловдив, е цитирам :

" Одобрен при съществени закононарушения на Закона за културното наследство (ЗКН) и Закона за устройство на територията (ЗУТ)".

В писмото са посочени точно кои членове и алинеи в двата закона са нарушени и че трябва да бъдат предприети незабавни действия по уведомяване на компетентния орган, издал акта за неговото одобряване.

Така също е посочено, че устройствените планове, инвестиционните проекти и искания за намеса в защитени територии за опазване на културното наследство, в която графа попада и местността "Къра" в гр. Баня видно от посочените констатации, подлежат на съгласуване с НИНКН/ Министерство та културата.

Имайки предвид изложените факти и обстоятелства, желая на редовното заседание на Общински съвет Карлово на 31.10.2024 г. да ми отговорите устно и в писмен вид на следните въпроси:

1. Какви мерки и действия ще предприемете като кмет на Община Карлово във връзка с изясняване случая и спазване на съгласувателните процедури, отнасящи се за него по ЗКН и ЗУТ ?

2. Какви мерки и действия ще предприемете с цел да бъдат избегнати евентуални негативни последствия както за Община Карлово така и за настоящите и бъдещи инвеститори в този район на град Баня?

11.10.2024г.  
Карлово

С уважение:.....  
Д. Каранайденов