

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

П О К А Н А

На основание чл. 25, т. 1 и т. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, свиквам общинските съветници на 27.03.2025 година / ЧЕТВЪРТЪК / от 10,00 часа в зала "Васил Караиванов" за провеждане на заседание на Общински съвет Карлово при следния

П Р О Е К Т З А Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Питания към Кмета на Община Карлово д-р Емил Кабаиванов от г-жа Петя Кирова - общински съветник

2. Докладна записка

Относно: Определяне начина на гласуване на проекта – решение в предстоящото извънредно общо събрание на акционерите на „Университетска многопрофилна болница за активно лечение - Пловдив“ АД.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водещи:

- ПК по Здравеопазване, социални дейности и екология
- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Административни и правни въпроси

3. Докладна записка

Относно: Актуализация разпределението на общинските жилища към м. март 2025 год.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Административни и правни въпроси
-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

4. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, във връзка с промяна на предназначението на земеделските земи, в случаите когато има извършено строителство в имота, за поземлен имот с идентификатор 67903.93.2 в местността „Ментишлиско“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Соколица.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори
-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

5. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, във връзка с промяна на предназначението на земеделските земи, в случаите когато има извършено строителство в имота, за поземлен имот с идентификатор 67903.93.5 в местността „Ментишлиско“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Соколица.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори
-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,

разпореждане и управление на общинско имущество

6. Докладна записка

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура – прокарване на кабелен електропровод 20 kV и оптичен кабел (подземни) от Подстанция „Карлово 2“ до УПИ 64.105 – фотоволтаична електроцентрала, в м. „Тарла топрак“ по КККР на с.Ведраре, общ. Карлово.

*Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово*

Водещи:

-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество

7. Докладна записка

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-мемориален комплекс, кв. 99 по устройствения план на гр. Калофер.

*Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово*

Водещи:

-ПК по Административни и правни въпроси

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество

8. Докладна записка

Относно: Приемане на дарение от Живко Русев Русев и Невена Илиева Русева, собственици на поземлен имот (ПИ) с идентификатор (ИД) 77462.127.17 по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на с. Христо Даново с площ 1783 кв. м., местост „Под текето“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: етерично-маслодайна култура, категория на земята: седма.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

9. Докладна записка

Относно: Промяна вида на собствеността на общински имот – поземлен имот (ПИ) с идентификатор (ИД) 36498.502.343 и находящата се в него сграда с ИД 36498.502.343.1 по КККР-Карлово, идентичен с УПИ III-343, кв. 140, гр. Карлово.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Административни и правни въпроси

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

10. Докладна записка

Относно: Изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Бегунци, община Карлово за поземлени имоти идентификатори 03109.9.176 и 03109.9.175, местност „ГОРНИ ЛИВАДИ“ с цел осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 03109.9.93 с площ 1173 кв.м., местност „ГОРНИ ЛИВАДИ“ по КККР на с. Бегунци.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

-ПК по Административни и правни въпроси

*-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество*

11. Докладна записка

Относно: Изкупуване правото на собственост върху урегулиран поземлен имот (УПИ) XII-566, с площ 576 кв. м., кв. 83 по устройствения план на с. Розино.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

*-ПК по Бюджет и финанси
-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество*

12. Докладна записка

Относно: Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 67903.159.1, с площ 3535 кв. м., местност „Гробищата“ по кадастралната карта на неурбанизираната територия на с. Соколица.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

*-ПК по Административни и правни въпроси
-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество*

13. Докладна записка

Относно: Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 55676.1.73, с площ 4913 кв. м., местност „Арапилита“ по кадастралната карта на неурбанизираната територия на с. Певците.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

*-ПК по Административни и правни въпроси
-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество*

14. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX-общ. обслужване, с площ 227 кв. м., кв. 16, по устройствения план на с. Московец.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

15. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на общински имот павилион-дълготраен материален актив (ДМА) с инвентарен № 337, с полезна площ 7,29 кв. м., находящ се от дясната страна на автобусна спирка, построена в урегулиран поземлен имот (УПИ) I-озеленяване, кв. 40 А по устройствения план на гр. Калофер и одобряване на оценка, изготвена от лицензиран оценител на имоти.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
- ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

16. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване на: Сграда – ракиджийница с планоснимачен № 1375, със застроена площ 116 кв. м., разположена в улична регулация с о. т. 604 – о. т. 605 по плана на гр. Калофер и одобряване на оценка, изготвена от лицензиран оценител на имоти.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

17. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.322.103, в местността „Макривец“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Карлово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

18. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.66.6, с площ 10662 кв. м., в местността „Високото дърво“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

19. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.63.65, с площ 6483 кв. м., в местността „Заногата“ по КККР на

неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

20. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.63.73, с площ 10407 кв. м., в местността „Заногата“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

21. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.39.71, с площ 6860 кв. м., в местността „Параджишка поляна“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

22. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.164.71, в местността „Демиралан“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

23. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.12.22, в местността „Свети Никола“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

24. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.12.34, в местността „Свети Никола“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

25. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.106.16, в местността „Трифонското“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

26. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 04563.24.292 в местността „Каса борун“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Богдан и определяне на начална тръжна годишна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Бюджет и финанси
-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

27. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 49117.28.31, с площ 4168 кв. м., в местността „Чатал дере“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Московец и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

28. Докладна записка

Относно: Одобряване на схеми за поставяне на преместваеми обекти – „Вендинг автомати за кафе“ по реда на чл. 56, ал. 8 от ЗУТ, във връзка с чл. 62, ал. 9 от ЗУТ.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

29. Докладна записка

Относно: Размера на изплатените през м. февруари 2025 г. просрочени задължения към доставчици.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

г-н Доньо Тодоров
ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово