

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРЛОВО

П О К А Н А

На основание чл. 25, т. 1 и т. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, свиквам общинските съветници на 31.10.2024 година / ЧЕТВЪРТЪК / от 10,00 часа в зала "Васил Караиванов" за провеждане на заседание на Общински съвет Карлово при следния

П Р О Е К Т З А Д Н Е В Е Н Р Е Д

1.Питания към Кмета на Община Карлово д-р Емил Кабаиванов от г-н Денис Каранайденов, г-н Гънчо Гънчев и г-жа Стефка Савова - общински съветници

2.Докладна записка

Относно: Одобряване на проектобюджет за 2025 г. и актуализирана бюджетна прогноза за периода 2026-2028 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Карлово

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водещи:

- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Административни и правни въпроси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
- ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

3. Докладна записка

Относно: Актуализация, вътрешнокомпенсирани промени и промени в разчета на капиталовите разходи по бюджета на община Карлово за 2024 год.

*Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово*

Водеци:

*-ПК по Бюджет и финанси
-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество*

4. Докладна записка

Относно: Актуализация Програма за намаляване риска от бедствия на територията на Община Карлово за периода 2024-2030 г.

*Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово*

Водеци:

*-ПК по Административни и правни въпроси
-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество*

5. Докладна записка

Относно: Актуализация на плана за защита при бедствия

*Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово*

Водеци:

*-ПК по Административни и правни въпроси
-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество*

6. Докладна записка

Относно: Кандидатстване с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-11.018, „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания“

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Административни и правни въпроси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
- Здравеопазване, социални дейности и екология

7. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.701.909 в местността „Яса Тепе“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово, за неземеделски нужди.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
- ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

8. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.704.373 в местността „Ени Кория“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на

гр. Карлово, за неземеделски нужди.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество

-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

9. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 36498.344.893, с площ 19 693 кв. м., местност „Чакъла“ по КККР на гр. Карлово.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество

-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

10. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) I-общ. (ПИ с ид. 36498.504.1564 по КККР), УПИ II-общ. (ПИ с ид. 36498.504.1565 по КККР), УПИ III-общ. (ПИ с ид. 36498.504.1572 по КККР), УПИ IV-общ. (ПИ с ид. 36498.504.1573 по КККР) и УПИ V-общ. (ПИ с ид. 36498.504.1574 по КККР) в кв. 4а и улица с о.т. 498а-498 (ПИ с ид. 36498.504.9519 по КККР) по регулационния план на гр. Карлово.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Стопанска и инвестиционна

дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

11. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация, на улица „Ген Карцов“ с о.т. 20-221 (ПИ с ид. 36498.502.9552 и ПИ с ид. 364798.552.9533 по КККР) и УПИ IV-922 (ПИ с ид. 36498.502.922 по КККР) в кв. 45а по регулационния план на гр. Карлово.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

12. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) XXIV-3626 (ПИ с ид. 36498.503.2735 по КККР на гр. Карлово), УПИ XXIII-2692 (ПИ с ид. 36498.503.2692 по КККР на гр. Карлово) и УПИ XXV-2375 (ПИ с ид. 36498.503.2691 по КККР) в кв. 123 по плана на гр. Карлово.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

13. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) I-за туристически комплекс в кв. 108 по регулационния и кадастрален план на гр. Калофер.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

14. Докладна записка

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за елементи на техническата инфраструктура – трасе за транспортен достъп чрез път с трайна настилка до поземлен имот (ПИ) с ид. 36498.342.59 и ПИ с ид. 36498.342.100 през ПИ с ид. 36498.342.772, местност „Харман Тепе“ по КККР на гр. Карлово.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

15. Докладна записка

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за елементи на техническата инфраструктура за трасе на „Подземна кабелна линия 20 kV от ВКП на стълб № 15 от ВЛ „Сучурум“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 36498.336.82 до БКЗРУ 20 kV кабелен извод вход/изход в ПИ с ид. 36498.380.11 м. „Стопански двор“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

16. Докладна записка

Относно: Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура- трасе на кабелна линия НН за хранване на поземлен имот с идентификатор 62949.171.152 находящ се в Стопански двор по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Розино, общ. Карлово.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

17. Докладна записка

Относно: Одобряване на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура – трасе на подземна кабелна линия СрН (33 kV) от поземлен имот (ПИ) с ид. 24241.297.20 през поземлени имоти с ид. 24241.297.41, ид. 24241.297.42, ид. 24241.297.43, ид. 24241.297.44 (ПИ с проектен ид. 24241.297.499), през ПИ с ид. 24241.297.356 и през ПИ с ид. 24241.297.49 до ПИ с ид. 24241.297.52 по КККР на село Дъбене, община Карлово, област Пловдив

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

18. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване право на прокарване на трасе на нов уличен водопровод от съществуващ водопровод в поземлен имот с идентификатор 36498.8.192 – селскостопански път, публична общинска собственост до поземлен имот с идентификатор 36498.8.80, частна собственост в местността „Кантона“ по КККР на гр. Карлово и

разрешение за изработване на подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /пп/ за трасето на линейния обект.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

19. Докладна записка

Относно: Изменение на Решение № 944, взето с протокол № 41 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 25.08.2022 г., за учредяване възмездно право на строеж на „Грей Стоун Ринюбълс“ ЕООД, за изграждане на независими енергийни комплекси – фотоволтаични инсталации върху покривите на сгради – общинска собственост.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Административни и правни въпроси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт, съобщения, земеделие и гори

20. Докладна записка

Относно: Изменение на Решение № 70 взето с протокол № 5 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 28.01.2016 г.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Административни и правни въпроси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

21. Докладна записка

Относно: Сключване на договор за продажба на земя – общинска собственост във връзка с параграф 8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество

-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

22. Докладна записка

Относно: Безвъзмездно предоставяне на имот - държавна собственост от Агенция „Пътна инфраструктура“ на Община Карлово

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

-ПК по Административни и правни въпроси

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество

23. Докладна записка

Относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-191, с площ 600 кв. м., кв. 24 по устройствения план на с. Христо Даново.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
- ПК по Бюджет и финанси

24. Докладна записка

Относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-458 с площ 650 кв. м., кв. 25 по устройствения план на с. Христо Даново.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
- ПК по Бюджет и финанси

25. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. и отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване на имот, публична общинска собственост: лекарски кабинет № 4 с площ 13,00 кв. м. и манипулационна № 3 с площ 13,00 кв. м., с обща площ 26,00 кв. м., находящи се на първи етаж в сграда – здравна служба, построена в урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв. 92, по устройствения план на с. Розино с административен адрес: с. Розино, ул. „Христо Ботев“ № 2, ет. 1

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
- ПК по Бюджет и финанси
- Здравеопазване, социални дейности и екология

26. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.59.42, в местността „Аламанското“ по КККР на

неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
- ПК по Бюджет и финанси
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт,съобщения, земеделие и гори

27. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.147.22 в местността „Пашова могила“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
- ПК по Бюджет и финанси
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт,съобщения, земеделие и гори

28. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.147.17 в местността „Пашова могила“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

29. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.147.24 в местността „Пашова могила“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калोфер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
- ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

30. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.147.7 в местността „Пашова могила“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество

-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

31. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.148.70 в местността „Шейка“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

32. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.91.40, в местността „Новите лозя“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

33. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 10207.52.57 в местността „Орфана“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Васил Левски и определяне на

начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт,съобщения, земеделие и гори

34. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот с идентификатор 36186.4.564 в местността „Над селото“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Каравелово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство,
транспорт,съобщения, земеделие и гори

35. Докладна записка

Относно: Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот с идентификатор 36186.4.620 в местността „Над селото“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Каравелово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност,
разпореждане и управление на общинско имущество

-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

36. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 49240.28.87, в местността „Видолово дере“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Мраченик, Община Карлово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово

Водеци:

- ПК по Бюджет и финанси
- ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество
-ПК по Строителство, благоустройство, транспорт, съобщения, земеделие и гори

37. Докладна записка

Относно: Отпускане на еднократни помощи за лечение, закупуване на лекарства и консумативи и заплащане на медицински услуги и финансово подпомагане на семейства и двойки с репродуктивни проблеми.

Докладва:

д-р Добриня Чулкова – Председател на ПК по „Здравеопазване, социални дейности и екология“

Водеци:

-ПК по Здравеопазване, социални дейности и екология.

38. Докладна записка

Относно: Отпускане на еднократно подпомагане и стимулиране на деца и младежи с изявени дарби.

Докладва:

Анастасия Чолакова- Председател на

ПК по „Образование, култура, вероизповедания и наименования“

Водеци:

- ПК по „Образование, култура, вероизповедания и наименования“

-ПК по „Туризм, спорт и младежки дейности“

39. Докладна записка

Относно: Размера на изплатените през м. септември 2024 г. просрочени задължения към доставчици.

*Докладва: Д-р Емил Кабаиванов
Кмет на Община Карлово*

г-н Доньо Тодоров
ПРЕДСЕДАТЕЛ на
Общински съвет Карлово