

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

4300 Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1  
тел.: 0335/54542; e-mail: [obskarlovo@abv.bg](mailto:obskarlovo@abv.bg)

## ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ ПРОТОКОЛ

№ 2

Днес, 18.02.2026 г. от 15.00 часа в малка зала, ет. 3 - Община Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1, се проведе заседание на Постоянната комисия по бюджет и финанси (ПК БФ).

На заседанието на комисията присъстваха:

**Председател на комисията:**

1. Лъчезар Иванов Бакърджиев

**Членове**

2. Ангел Тодоров Хазуров
3. Васил Иванов Илиев
4. Владимир Евгениев Гунчев
5. Диана Любомирова Стайкова
6. Иван Маринов Моллов
7. Иван Николов Иванов
8. Лиляна Стоянова Драганова
9. Цветелина Радева Раленекова

Отсъстваха

.....  
.....  
.....

Присъствали още

.....  
.....  
.....  
.....

## ДНЕВЕН РЕД

### 1. Докладна записка

Относно: Годишен доклад за състоянието на системите за финансово управление и контрол в организациите от публичния сектор за 2025 г.

Становище на комисията:

„ЗА“ - .....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....

.....

### 2. Докладна записка

Относно: Одобряване общата численост и структурата на общинската администрация

Становище на комисията:

„ЗА“ - .....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....

.....

### 3. Докладна записка

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Карлово

Становище на комисията:

„ЗА“ - .....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....  
.....  
**4. Докладна записка**

**Относно:** Приемане Програма на Община Карлово за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - ..... / .....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....  
.....

**5. Докладна записка**

**Относно:** Приемане на дарение от Никола Христов Андонов на поземлени имоти с идентификатори 32226.10.360 и 32226.10.361 в местността „Елака“, с начин на трайно ползване За друг поземлен имот за движение и транспорт в землището на с. Иганово, община Карлово.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - .. / .....

„ПРОТИВ“ - .. / .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .. / .....

.....  
.....

**6. Докладна записка**

**Относно:** Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-505.9518-Плодекс (ПИ с ид. 36498.505.9518 по КККР), УПИ XXXIX-505.9521 (ПИ с ид. 36498.505.9521 по КККР), УПИ XL-505.9520 (ПИ с ид. 36498.505.9520 по КККР) и УПИ ХХ-Плодекс (ПИ с ид. 36498.505.31 по КККР) в кв. 112 и улица с о.т. 506-504-500 (ПИ с ид. 36498.505.40 по КККР) по регулационния план на гр. Карлово

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - *[Signature]*.....

„ПРОТИВ“ - ..... *[Signature]*

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - *[Signature]*.....

.....

.....

**7. Докладна записка**

**Относно:** Сключване на предварителен договор за продажба на земя общинска собственост и закупуване на земя - частна собственост на юридическо лице, във връзка с предложение за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) по чл. 15, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - ..... *[Signature]*

„ПРОТИВ“ - ..... *[Signature]*

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ..... *[Signature]*

.....

.....

**8. Докладна записка**

**Относно:** Провеждане на търг с тайно наддаване за учредяване право на строеж за постоянване на гараж № 37 и № 38 в урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 7 А, гр. Баня и определяне на начална тържсна цена, въз основа на пазарна оценка.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - ..... *[Signature]*

„ПРОТИВ“ - ..... *[Signature]*

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ..... *[Signature]*

.....

.....

**9. Докладна записка**

**Относно:** Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ) с идентификатор (ИД) 36498.504.1691 по кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Карлово, одобрени със заповед № РД-18-52/16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 309 кв. м., за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 25 „б“, по застроителен и регулационен план на гр. Карлово и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - ...*б*...

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ...*1*.....

.....  
.....

**10. Докладна записка**

**Относно:** Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) XVI-1101, 1102, общ. с площ 660 кв. м., кв. 65, по устройствения план на гр. Баня и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - ...*3*.....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ...*2*.....

.....  
.....

**11. Докладна записка**

**Относно:** Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-269, с площ 440 кв. м., кв. 68, по устройствения план на гр. Баня и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - 5....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 2.....

.....

.....

**12. Докладна записка**

**Относно:** Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII-1122, с площ 610 кв. м., кв. 6, по устройствения план на с. Каравелово и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - ..... 7

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....

.....

**13. Докладна записка**

**Относно:** Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) XI-1120, с площ 640 кв. м., кв. 6, по устройствения план на с. Каравелово и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - ..... 7

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....

.....

**14. Докладна записка**

**Относно:** Продажба на урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-26 с площ 560 кв. м., кв. 5, по устройствения план на с. Розино, на собственика на законно построена сграда върху имота.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - *З*.....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....  
.....

**15. Докладна записка**

**Относно:** Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на общински имот: самостоятелен обект в сграда с идентификатор (ИД) 36498.504.1715.1.79 по Кадастрална карта и кадастрални регистри-Карлово (КККР), одобрени със заповед РД-18-52/16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - *З*.....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....  
.....

**16. Докладна записка**

**Относно:** Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на общински имот: Сграда ДМА за търговия с идентификатор (ИД) 36498.502.358.1 по Кадастрална карта и кадастрални регистри-Карлово (КККР), одобрени със заповед РД-18-52/16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, състояща се от две помещения, с полезна площ 29 кв. м. и 8,5 кв. м., и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - *З*.....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....  
.....  
**17. Докладна записка**

*Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 36498.19.38, с площ 1034 кв. м., находящ се в местността „Долно поделение“ по КККР на гр. Карлово и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.*

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - ...*J*...

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....  
.....

**18. Докладна записка**

*Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.74.4, с площ 2481 кв. м., находящ се в местността „Кърът“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.*

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - ...*J*...

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....  
.....

**19. Докладна записка**

*Относно: Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.74.6, с площ 9969 кв. м., находящ се в местността „Кърът“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.*

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - ...*J*...

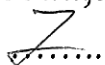
„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ- .....

**20. Докладна записка**

*Относно:* Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 35496.74.7, с площ 6822 кв. м., находящ се в местността „Кърът“ по КККР на неурбанизираната територия на гр. Калофер и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ -  .....


„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ- .....

**21. Докладна записка**

*Относно:* Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 03109.3.29, с площ 1800 кв. м., находящ се в местността „Над селото“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Бегунци и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ -  .....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ- .....

**22. Докладна записка**

*Относно:* Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 67235.89.27, с площ 201 кв. м., находящ се в местността „Под селото“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Слатина и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - 7.....

„ПРОТИВ“ - .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....

.....

.....

Председател на ПК по  
Бюджет и финанси

