

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

4300 Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1
тел.: 0335/54542; e-mail: obskarlovo@abv.bg

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество

ПРОТОКОЛ

№ 7

Днес, **18.04.2024 г.** от **16.00** часа в малка зала ет. 3 в Община Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1, се проведе заседание на ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление общинско имущество.

На заседанието на комисията присъстваха:

Председател на комисията:

Божидар Павлов Бакалов

Членове

1. Анастасия Димитрова Чолакова
2. Ваня Иванова Чакърва
3. Гънчо Койчев Гънчев
4. Джемил Ахмед Караали
5. Илиана Минчева Лалова
6. Светлозар Аргиров Янков
7. Теодор Делков Шойлеков
8. Цветелина Радева Раленекова

Отсъства

г-н. Гънчо Гънчев г-н. Светлозар Янков
г-н. Теодор Шойлеков

Присъствали още

г-на Людмила Тюрков, г-н. Стефан Рупреков, г-на Веселина Сотирова, г-на Ковачева, г-на Ася Иванова
г-на Нелова, г-на Маринова, г-на Захариева
г-на Елена Колева

ДНЕВЕН РЕД

1. Докладна записка

Относно: Приемане на Наредба за предоставяне на финансови средства от бюджета на Община Карлово за финансиране на младежки инициативи и проекти на организации с дейност в сферата на младежките дейности.

Становище на комисията:

„ЗА - 6...

„ПРОТИВ“ - 0...

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0...

.....
.....

2. Докладна записка

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА - 6...

„ПРОТИВ“ - 0...

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0...

.....
.....

3. Докладна записка

Относно: Приемане на Правилник за изменение на правилника за финансово подпомагане на семейства и двойки с репродуктивни проблеми на територията на Община Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА - 6
„ПРОТИВ“- 0
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

.....
.....

4. Докладна записка

Относно: Вътрешнокомпенсирани промени и промени в разчета на капиталовите разходи по бюджета на община Карлово за 2024 год.

Становище на комисията:

„ЗА - 6
„ПРОТИВ“- 0
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

.....
.....

5. Докладна записка

Относно: Кандидатстване с проектно предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR001-1.004 „УТВЪРЖДАВАНЕ НА ИНТЕРКУЛТУРНОТО ОБРАЗОВАНИЕ ЧРЕЗ КУЛТУРА, НАУКА И СПОРТ“

Становище на комисията:

„ЗА - 6
„ПРОТИВ“- 0
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

.....
.....

6. Докладна записка

Относно: Предложение за определяне на имот, общинска собственост, в едно с построената в него сграда – бивше училище в с. Пролом, за разкриване на нова социална услуга – Резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст.

Становище на комисията:

„ЗА - 6...
„ПРОТИВ“ - 0...
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0...
.....
.....

7. Докладна записка

Относно: Изменение на Решение №807, взето с протокол №35 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 28.04.2022 г.

Становище на комисията:

„ЗА - 6...
„ПРОТИВ“ - 0...
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0...
.....
.....

8. Докладна записка

Относно: Осигуряване на сума в размер на 10 000 /десет хиляди лева/, необходими за довършването на реконструкцията на паметника на Васил Левски и облагородяване на района около него в град Твърдица, Република Молдова.

Становище на комисията:

„ЗА - 6...
„ПРОТИВ“ - 0...
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0...
.....
.....

9. Докладна записка

Относно: Разходване на месечните обезпечения и отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО)

Становище на комисията:

„ЗА - 6

„ПРОТИВ“ - 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

.....
.....

10. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие, на СУ „Христо Проданов“, гр. Карлово, за монтиране на нова катерачна стена във физкултурен салон, находящ се в сграда с идентификатор 36498.501.694.1, построена в поземлен имот с идентификатор (ПИ с ИД) 36498.501.694 по КККР – Карлово, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) I-училище, кв. 17, гр. Карлово

Становище на комисията:

„ЗА - 5.....

„ПРОТИВ“ - ..0..

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - ..0....

.....
.....

11. Докладна записка

Относно: Почистване на струпана дървесина и вършина в поземлени имоти общинска собственост.

Становище на комисията:

„ЗА - 6.....

„ПРОТИВ“- 0
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

.....
.....

12. Докладна записка

Относно: Определяне продължителността на работното време и месечното възнаграждение на Председателя на Общински съвет Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА - 6
„ПРОТИВ“- 0
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

.....
.....

13. Докладна записка

Относно: Заявление с вх. №90-00-1366/24.10.2023 г. за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище „Климент“ Сондаж 12, община Карлово, обл. Пловдив.

Становище на комисията:

„ЗА - 6
„ПРОТИВ“- 0
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

.....
.....

14. Докладна записка

Относно: Изменение на разрешително за водовземане от минерална вода № 31610021/10.06.11 г. с титуляр „Профилактика, рехабилитация и отдих“ ЕАД издадено от Директора на

Басейнова дирекция „Източнoбеломорски район“, последно изменено с Решение № 4/01.102021 г. на кмета на Община Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА - 6

„ПРОТИВ“- 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

.....
.....

15. Докладна записка

Относно: Изкупуване право на собственост върху урегулиран поземлен имот (УПИ) П-460, кв. 25, с площ 810 кв.м., по плана на с. Христо Даново.

Становище на комисията:

„ЗА - 6

„ПРОТИВ“- 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0

.....
.....

16. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване право на прокарване на подземна кабелна линия 20 kV от ВКП на стълб № 15 от ВЛ „Сучурум“ в ПИ с идентификатор 36498.336.82 до БКЗРУ 20 Кв кабелен извод вход/изход в ПИ с идентификатор 36498.380.11 по КККР на гр. Карлово и разрешаване изработване на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (пп) на трасето на кабелната линия.

Становище на комисията:

„ЗА“- ...5.....

„ПРОТИВ“-...1.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-...0.....

.....
.....

17. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване право на прокарване на кабелна линия НН за присъединяване на сграда с идентификатор 62949.171.152.1 в ПИ с идентификатор 62949.171.152 с цел увеличаване на мощност, находяща се в Стопански двор на с. Розино и разрешаване изработване на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (пп) на трасето на кабелната линия.

Становище на комисията:

„ЗА“ - ...6.....

„ПРОТИВ“ - ...0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ...0.....

.....
.....

18. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) X-67 и част от улично уширение на улица с о.т. 12-13-14 в кв. 1 по регулационния и кадастрален план на с. Горни Домлян.

Становище на комисията:

„ЗА“ - ...6.....

„ПРОТИВ“ - ...0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ...0.....

.....
.....

19. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) III-производство на сирене, кисело мляко и топено сирене (ПИ с идентификатор 36498.505.3026 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР)) в кв. 112 и улична регулация по улица с о.т. 515-617 по регулационния план на гр. Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ - ..5.....

„ПРОТИВ“ - ..0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ..1.....

.....
.....

20. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация (ПР), частично за УПИ XIV – 860 в кв. 60 по устройствения план на град Баня, община Карлово

Становище на комисията:

„ЗА“ - ..6.....

„ПРОТИВ“ - ..0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ..0.....

.....
.....

21. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПР), частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) II-240 (ПИ с идентификатор 36498.506.240 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карлово, кв. Сушица) в кв. 21 по регулационния план на кв. Сушица, гр. Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ - ⁶.....

„ПРОТИВ“ - ⁰.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ⁰.....

.....
.....

22. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) XVII-промишлено строителство, магазин, офиси, трафопост (Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 36498.504.3178 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР)), УПИ XIV-504.3185-производствени дейности (ПИ с идентификатор 36498.504.73 по КККР) и УПИ XXI-озеленяване (ПИ с идентификатор 36498.504.3188 по КККР) в кв. 168 по регулационния план на гр. Карлово

Становище на комисията:

„ЗА“ - ⁶.....

„ПРОТИВ“ - ⁰.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ⁰.....

.....
.....

23. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация (ПР), частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) XVIII-443,265, УПИ XVII-264, УПИ IX-432 в кв. 22 и улица с о. т. 122-123 по регулационния план на с. Каравелово, общ. Карлово

Становище на комисията:

„ЗА“ - ⁶.....

„ПРОТИВ“-.....
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-.....

.....
.....

24. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПРЗ), частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) I-търговия и общ. хранене и УПИ II-озеленяване в кв. 23 по регулационния план на с. Каравелово, общ. Карлово

Становище на комисията:

„ЗА“-
„ПРОТИВ“-.....
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-.....

.....
.....

25. Докладна записка

Относно: Предложение за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация (ПУП-ПР), частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) III-242 в кв. 16 и улица с о. т. 54-55 по регулационния план на с. Войнягово, общ. Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“-
„ПРОТИВ“-.....
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-.....

.....
.....

26. Докладна записка

Относно: Предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 36498.337.741 по КККР на землище гр. Карлово и промяна предназначението на част, с площ на частта 151 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.337.10 – селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост в път с трайна настилка.

Становище на комисията:

„ЗА“ -6.....

„ПРОТИВ“ -0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -0.....

.....
.....

27. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура – Трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 67903.97.4 по КККР на неурбанизираната територия на с. Соколица през част от поземлен имот с идентификатор 67903.8.218 – селскостопански път, общинска собственост, с площ на частта 1517 кв. м.

Становище на комисията:

„ЗА“ -6.....

„ПРОТИВ“ -0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -0.....

.....
.....

28. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за транспортен достъп /пътна връзка/ за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10291.4.1, местност „Горчивите ливади“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Ведраре, Общ. Карлово, който ще се отреди за УПИ 4.1-За ФЕЦ.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 0

„ПРОТИВ“ - 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0

.....
.....

29. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 10291.4.1, в местността „Горчивите ливади“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за неурбанизираната територия на с. Ведраре, Община Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 0

„ПРОТИВ“ - 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0

.....
.....

30. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 67903.97.4 в местността „Мандрата“ по кадастралната карта и кадастралните

регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Соколица.

Становище на комисията:

„ЗА“- 6.....

„ПРОТИВ“- 0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“- 0.....

.....
.....

31. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 67903.93.16 в местността „Ментишлиско“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Соколица.

Становище на комисията:

„ЗА“- 6.....

„ПРОТИВ“- 0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“- 0.....

.....
.....

32. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 49117.72.9 в местността „Ениер“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Московец.

Становище на комисията:

„ЗА“- 5.....

„ПРОТИВ“- 1.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-.....⁰

.....
.....

33. Докладна записка

Относно: Предложение за създаване на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПР) за част от кв. 34 и улица с о. т. 101- 102 по устройствения план на с. Иганово, общ. Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁶.....

„ПРОТИВ“ -.....⁰.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-.....⁰.....

.....
.....

34. Докладна записка

Относно: Подробен устройствен план – парцеларен план, за елементи на техническата инфраструктура: Трасе на подземна кабелна линия 20 kV от трафопост на фотоволтаична електроцентрала, намиращ се в ПИ с идентификатор 47250.37.116 по КККР на с. Марино поле, общ. Карлово, до подстанция „Карлово 2“ в ПИ с идентификатор 10291.64.1 по КККР на с. Ведраре, общ. Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ -⁵.....

„ПРОТИВ“ -.....⁴.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-.....⁰.....

.....
.....

35. Докладна записка

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура: Трасе на довеждащ водопровод за минерална вода от Сондаж № 1 „Кокалче“, находящ се в УПИ III-парк, кв.75 по устройствения план на гр. Баня до УПИ IV-000183 – хотел, отреден за поземлен имот с идентификатор 02720.179.183, местност „Къра“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Баня, общ. Карлово, обл. Пловдив.

Становище на комисията:

„ЗА“ -6.....

„ПРОТИВ“ -0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -0.....

.....
.....

36. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) V-снс (пет), с площ 705 (седемстотин и пет) кв. м., кв. 3 (три) по застроителен и регулационен план (ЗРП) на с. Иганово.

Становище на комисията:

„ЗА“ -6.....

„ПРОТИВ“ -0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -0.....

.....
.....

37. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) VII (седем) – жил. строителство, с площ 447 кв. м., кв. 2 по застроително регулационния план (ЗРП) на с. Иганово.

Становище на комисията:

„ЗА“ - ...⁶.....

„ПРОТИВ“ - ...⁰.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ...⁰.....

.....
.....

38. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ) с идентификатор (ИД) 36498.504.1463 (тридесет и шест хиляди четиристотин деветдесет и осем точка петстотин и четири точка хиляда четиристотин шестдесет и три), с площ 272 (двеста седемдесет и два) с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), по Кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР)-Карлово, одобрени със заповед № РД-18-52/16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) XXIX, кв. 4, по застроително-регулационния план (ЗРП) на гр. Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ - ...⁵.....

„ПРОТИВ“ - ...¹.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ...⁰.....

.....
.....

39. Докладна записка

Относно: Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. и отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на общински имот: помещение с площ 13,50 кв. м., находящо се на първи етаж в сграда-Кметство, построена в урегулиран поземлен имот(УПИ) XVIII-площад, озеленяване, кв. 4 по ЗРП на с. Горни Домлян.

Становище на комисията:

„ЗА“ -
„ПРОТИВ“ -
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -

.....
.....

40. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост, отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 10207.52.58, в местността „Орфана“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Васил Левски и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Становище на комисията:

„ЗА“ -
„ПРОТИВ“ -
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ -

.....
.....

41. Докладна записка

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 67235.165.166 в местността „Кесик курия“ по КККР на неурбанизираната територия на с. Слатина и определяне на начална тръжна наемна цена, въз основа на пазарна стойност на годишен наем.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 6.....

„ПРОТИВ“ - 0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0.....

.....
.....

42. Докладна записка

Относно: Удължаване периода на Договор за аренда № 92 от 18.11.2004 г. с Допълнително споразумение № 92 от 13.03.2015 г., за поземлен имот с идентификатор 62949.401.18, с площ 115744 кв. м., местност „Караикенлик“ по кадастралната карта на с. Розино.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 6.....

„ПРОТИВ“ - 0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0.....

.....
.....

43. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване право на прокарване на трасе на подземна кабелна линия 20 kV от Фотоволтаична електроцентрала в поземлен имот с идентификатор 10291.4.1, местност „Горчивите ливади“ по КККР на с. Ведраре, общ.

Карлово, за който ще се отреди УПИ 4.1- За ФЕЦ до подстанция „Карлово 2“ и разрешаване изработване на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (пп) на трасето на кабелната линия.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 5

„ПРОТИВ“ - 1

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0

.....
.....

44. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - Парцеларен план (ПП) за подземно кабелно трасе 20 kV за обект: Присъединяване към електроразпределителната мрежа с кабел 20 kV на фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия 800 kW в УПИ 002002, 002004 - оранжерии, офиси, магазини и складове за съхранение на плодове и зеленчуци /ПИ с идентификатор по КККР 10291.2.47/, с. Ведраре, местност „Път за с. Баня“, Община Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ - 5

„ПРОТИВ“ - 1

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 0

.....
.....

Председател на ПК

по Стопанска инвестиционна дейност, разпореждане и управление общинско имущество