

П Р О Т О К О Л № 39

На 20.04.2026 г. от 17,00 часа в зала „Васил Караиванов“ се проведе заседание на Общински съвет – Карлово. То бе открито и ръководено от г-н ДОНЬО ТОДОРОВ – председател на Общинския съвет.

Г-Н ТОДОРОВ: Колеги, предлагам ви за днешната сесия дневният ред да бъде от две точки.

Първа точка – относно Изменение и допълнение на Решение № 900, взето с Протокол № 38 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 26.03.2026 г.

И втора точка - Отмяна на Решение № 901, взето с Протокол № 38 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 26.03.2026 г.

Колеги, има ли предложения за допълнение или изменение на дневния ред?

Няма.

Подлагам на гласуване дневния ред. Който е „за“, моля да гласува.

29 „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма.

Приема се дневния ред.

С това гласуване Общинският съвет прие следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка

Относно: Изменение и допълнение на Решение № 900, взето с Протокол № 38 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 26.03.2026 г.

Докладва: Доньо Тодоров –

Председател на Общински съвет
Карлово

Водещи: ПК по Административни и
правни въпроси

ПК по Стопанска и инвестиционна
дейност, разпореждане и управление на
общинско имущество

2. Докладни записка

Относно: Отмяна на Решение № 901, взето с Протокол № 38 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 26.03.2026 г.

Докладва: Доньо Тодоров –

Председател на Общински съвет
Карлово

Водещи: ПК по Административни и
правни въпроси

ПК по Стопанска и инвестиционна
дейност, разпореждане и управление на
общинско имущество

Г-Н ТОДОРОВ: Колеги,

Преди да започнем по същество, извинявам се, има постъпило заявление от госпожа Геца Стефанова, която ме уведомява, че поради уважителни причини не може да присъства на днешната сесия.

Колеги, аз съм вносител на двете докладни...

Г-ЖА ЧОЛАКОВА: Господин Доньо Тодоров, имате думата за докладване.

Г-Н ТОДОРОВ: Колеги, няма да ви зачитам цялата докладна.

Преди малко я обсъдихме и на двете комисии – и на Административни и правни и Стопанска комисия.

Поводът за докладната ми е писмо на областния управител, който ни препоръчва специално решение 900 да го преразгледаме частта си на точка втора и аз ви предлагам да се съобразим с мнението на областния управител и да вземем следното решение:

На основание чл. 45, ал. 9 във връзка с ал. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) изменя точка 2 на Решение № 900, взето с Протокол № 38 от заседание, проведено на 26.03.2026 г., както следва :

2. „На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общински съвет Карлово упълномощава Кмета на Община Карлово да започне процедура пред Общинска служба

„Земеделие“ – Карлово за промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 36498.344.2, с площ 2790 кв. м., местност „Чакъла“ по КККР на гр. Карлово от „пасище“ на „друг вид земеделска земя“, за задоволяване на други земеделски нужди на Община Карлово, за реализиране на приходи от отдаване под наем за отглеждане на селскостопански култури“.

Благодаря Ви.

Г-ЖА ЧОЛАКОВА: Благодаря Ви, господин Тодоров.

Водещи комисии – Постоянна комисия по Административни и правни въпроси?

Г-Н СТОЕВ: Подкрепя.

Г-ЖА ЧОЛАКОВА: Благодаря Ви, господин Стоев.

Постоянна комисия по Стопанска и инвестиционна дейност?

Г-Н БАКАЛОВ: Също подкрепя.

Г-ЖА ЧОЛАКОВА: Благодаря Ви, господин Бакалов.

Колеги, имате думата, ако някой има въпроси.

Не виждам желаещи.

Преминаваме към гласуване. Гласуването е с вдигане на ръка.

Който е ЗА, моля да гласува.

29 „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма.

Решението се приема.

С това гласуване Общинският съвет прие РЕШЕНИЕ № 906

На основание чл. 45, ал. 9 във връзка с ал. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), предвид изложеното в предложение № 00-27-26 от 16.04.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл. 45, ал. 9 във връзка с ал. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) изменя точка 2 на Решение № 900, взето с Протокол № 38 от заседание, проведено на 26.03.2026 г., както следва :

2. „На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общински съвет Карлово упълномощава Кмета на Община Карлово да започне процедура пред Общинска служба „Земеделие“ – Карлово за промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 36498.344.2, с площ 2790 кв. м., местност „Чакъла“ по КККР на гр. Карлово от „пасище“ на „друг вид земеделска земя“, за задоволяване на други земеделски нужди на Община Карлово, за реализиране на приходи от отдаване под наем за отглеждане на селскостопански култури“.

Г-ЖА ЧОЛАКОВА: Преминаваме към следващата докладна записка относно Отмяна на Решение № 901, взето с Протокол № 38 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 26.03.2026 г.

Имате думата, господин Тодоров, да докладвате по докладната.

Г-Н ТОДОРОВ: колеги, втората докладна е във връзка със същото писмо на областния управител, но тук, за разлика от предния случай, става въпрос за общински имот, който наистина не отговаря за категорията пасище-мера, но при който една част от имота на практика можем да приемем, че е пасище – мера, другата част е залесена на практика. И поради тази причина той не може да мине във всяка друга категория. Не и земеделски земи.

Затова ви предлагам да отменим докладната. Оттук насетне вече общината, по своя преценка, ще реши дали ще раздели имота, за да отговарят отделните разделени имоти на съответните качества – това е в правомощията на кмета на община Карлово.

И зачитам ви проекта за решение:

На основание чл. 45, ал. 9 във връзка с ал. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) Общински съвет-Карлово отменя Решение № 901, взето с Протокол № 38 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 26.03.2026г.

Г-ЖА ЧОЛАКОВА: Благодаря Ви, господин Тодоров.

Постоянна комисия по Административни и правни въпроси?

Г-Н СТОЕВ: Подкрепя.

Г-ЖА ЧОЛАКОВА: Благодаря Ви, господин Стоев.

Постоянна комисия по Стопанска и инвестиционна дейност?

Г-Н БАКАЛОВ: Също подкрепя.

Г-ЖА ЧОЛАКОВА: Благодаря Ви, господин Бакалов.

Колеги, желае ли някой да зададе въпрос, да изкаже мнение?

Не виждам желаещи.

Преминаваме към гласуване.

Гласуването е с вдигане на ръка.

Който е ЗА, моля да гласува.

29 „за“, „против“ – няма, „въздържали се“ – няма.

Докладната се подкрепя.

С това гласуване Общинският съвет прие РЕШЕНИЕ № 907

На основание чл. 45, ал. 9 във връзка с ал. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), предвид изложеното в предложение № 00-28-26 от 16.04.2026 г., Общински съвет Карлово

Р Е Ш И :

На основание чл. 45, ал. 9 във връзка с ал. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) Общински съвет-Карлово отменя Решение № 901, взето с Протокол

№ 38 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 26.03.2026г.

Г-ЖА ЧОЛАКОВА: Давам думата на председателя да направи няколко съобщения.

Г-Н ТОДОРОВ: Благодаря Ви, госпожо Чолакова.

Колеги, поради изчерпване на дневния ред, закривам днешната сесия.

Благодаря ви, приятна вечер на всички.

ИЗГОТВИЛ ПРОТОКОЛА:

/Н.Арменова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/ДОНЬО ТОДОРОВ/