

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ

4300 Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1  
тел.: 0335/54542; e-mail: [obskarlovo@abv.bg](mailto:obskarlovo@abv.bg)

**ПОСТОЯННА КОМИСИЯ по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление на общинско имущество**

## ПРОТОКОЛ № 10

Днес, 18.07.2024 г. от 16.00 часа в малка зала ет. 3 в Община Карлово, ул. „Петко Събев“ № 1, се проведе заседание на ПК по Стопанска и инвестиционна дейност, разпореждане и управление общинско имущество.

На заседанието на комисията присъстваха:

**Председател на комисията:**

Божидар Павлов Бакалов

**Членове**

1. Анастасия Димитрова Чолакова
2. Ваня Иванова Чакърлова
3. Гънчо Койчев Гънчев
4. Джемил Ахмед Караали
5. Илиана Минчева Лалова
6. Светлозар Аргиров Янков
7. Теодор Делков Шойлеков
8. Цветелина Радева Раленекова

Отсъства

онлайн → г-на Цветелина Раленекова, г-н Джемил Караали, г-н Теодор Шойлеков, г-н Светлозар Янков

Присъствали още

г-на Ася Иванова, г-на Милена Жобатева,  
г-на Надмила Янорова, г-на Р. Сестирова

## ДНЕВЕН РЕД

### 1. Докладна записка

Относно: Вътрешнокомпенсирани промени и промени в разчета на капиталовите разходи по бюджета на Община Карлово за 2024 г.

Становище на комисията:

„ЗА - .....<sup>3</sup>  
„ПРОТИВ“ - .....<sup>0</sup>  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - .....<sup>0</sup>

Подкрепя се

### 2. Докладна записка

Относно: Даване съгласие на Основно училище „Генерал Карцов“ - с. Христо Даново, за извършване на основен ремонт на спортна площадка, находяща се в урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII- спортна площадка, кв. 4 по устройствения план на с. Христо Даново.

Становище на комисията:

„ЗА - .....<sup>5</sup>  
„ПРОТИВ“ - .....<sup>0</sup>  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - .....<sup>0</sup>

Подкрепя се

### 3. Докладна записка

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от сграда Младежки дом на един етаж, находяща се в урегулиран поземлен имот ( УПИ) VIII (осем)-услуги, кв. 24, по плана на с. Климент, на Народно читалище „Васил Левски – 1928 г.“.

Становище на комисията:

„ЗА - ...6  
„ПРОТИВ“ - ...0...  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - ...0.....

Подкрепя се

#### 4. Докладна записка

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на Професионална гимназия по облекло „Иванка Ботева“ - гр. Калोфер, находяща се в урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-мемориален комплекс, кв. 99 по устройствения план на гр. Калофер.

Становище на комисията:

„ЗА - ...6  
„ПРОТИВ“ - ...0...  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - ...0.....

Подкрепя се

#### 5. Докладна записка

Относно: Предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп, чрез път с трайна настилка до поземлен имот с идентификатор 36498.56.11 по КККР на гр. Карлово и промяна предназначението на част, с площ на частта 371 кв. м. от ПИ с идентификатор 36498.56.170 - селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост в път с трайна настилка.

Становище на комисията:

„ЗА - ...6  
„ПРОТИВ“ - ...0...  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - ...0.....

Подкрепя се

## 6. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 62949.171.1 в Стопански двор на с. Розино по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Розино.

### Становище на комисията:

„ЗА - ...<sup>6</sup>..  
„ПРОТИВ“ - ...<sup>0</sup>..  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - ...<sup>0</sup>...

Подкрепя се

## 7. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 36498.344.227 в местността „Чакъла“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово.

### Становище на комисията:

„ЗА - ...<sup>6</sup>..  
„ПРОТИВ“ - ...<sup>0</sup>..  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - ...<sup>0</sup>...

Подкрепя се

## 8. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, във връзка с промяна на предназначението на земеделските земи, в случаите когато има извършено строителство в имота, за поземлен имот с идентификатор 32226.104.221 в местността „Мекер джевези“ по

кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на неурбанизираната територия на с. Иганово.

**Становище на комисията:**

„ЗА - 6  
„ПРОТИВ“ - 0  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0 *Подкрепя се*  
.....  
.....

**9. Докладна записка**

*Относно: Удължаване периода на Договор за аренда № 92 от 18.11.2004 г. с Допълнително споразумение № 92 от 13.03.2015 г., за поземлен имот с идентификатор 62949.401.18, с площ 115744 кв. м., местност „Караикенлик“ по кадастралната карта на с. Розино.*

**Становище на комисията:**

„ЗА - 6  
„ПРОТИВ“ - 0  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0 *Подкрепя се*  
.....  
.....

**10. Докладна записка**

*Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 36498.307.43 и 36498.307.44, местност „Свети Пантелеймон“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово, Община Карлово и Разрешение за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе на път с трайна настилка през ПИ с идентификатори 36498.307.715 и 36498.332.187, общинска публична собственост, обслужващи поземлени имоти с идентификатори 36498.307.43 и 36498.307.44, местност „Свети Пантелеймон“, по КККР на гр. Карлово, Общ. Карлово.*

Становище на комисията:

„ЗА - ...6...  
„ПРОТИВ“ - 0...  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.....

Подкрепя се

### 11. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 36498.325.32, местност „ТРИ МОГИЛИ“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово, Община Карлово

Становище на комисията:

„ЗА - ...6...  
„ПРОТИВ“ - 0...  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.....

Подкрепя се.

### 12. Докладна записка

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.702.1838 в местността „Бадемлика“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово, за неземеделски нужди.

Становище на комисията:

„ЗА - 6  
„ПРОТИВ“ - 0 0  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ 0

Подкрепя се

.....

13. Докладна записка

Относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) V-1104, с площ 710 кв. м., кв. 65 по устройствения план на гр. Баня

Становище на комисията:

„ЗА - 4  
„ПРОТИВ“ - 0  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 2

Подкрепя се

.....

.....

14. Докладна записка

Относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) III-общински, с площ 680 кв. м., кв. 67 по устройствения план на гр. Баня

Становище на комисията:

„ЗА - 4  
„ПРОТИВ“ - 0  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 2

Подкрепя се

.....

.....

15. Докладна записка

Относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) I-общински, с площ 555 кв. м., кв. 67 по устройствения план на гр. Баня

Становище на комисията:

„ЗА“ - 4  
„ПРОТИВ“ - 0  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - 2

Подкрепя се

#### 16. Докладна записка

Относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-195 (осем тире сто деветдесет и пет), с площ 640 (шестстотин и четиридесет) кв. м., кв. 24 (двадесет и четири) по застроително регулациония план (ЗРП) на с. Христо Даново.

Становище на комисията:

„ЗА“ - ..... 4 .....  
„ПРОТИВ“ - ..... 0 .....  
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - ..... 2 .....

Подкрепя се

#### 17. Докладна записка

Относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-снс (четири), с площ 485 (четиристотин осемдесет и пет) кв. м., кв. 4 (четири) по застроително регулациония план (ЗРП) на с. Иганово.

Становище на комисията:

„ЗА“ - ..... 4 .....  
„ПРОТИВ“ - ..... 0 .....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-...2....

Подкрепя се

### 18. Докладна записка

**Относно:** Сключване на договор за продажба на земя - общинска собственост във връзка с параграф 8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - .....6.....

„ПРОТИВ“ - .....0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-...0.....

Подкрепя се

### 19. Докладна записка

**Относно:** Предложение за изменение на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване, частично за урегулиран поземлен имот (УПИ) XV-2596 (ПИ с ид. 36498.504.2639 по кадастралната карта и кадастралните регистри) и УПИ VIII- детска площадка за кормуване, микроцентър СБА и контролно технически пункт за КАТ в кв. 15а и улица с о.т. . 415а-425а по регулационния план на гр. Карлово.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - .....6.....

„ПРОТИВ“ - .....0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-...0.....

Подкрепя се

## 20. Докладна записка

Относно: Разделяне на поземлени имоти с идентификатори 36498.11.11, с площ 1332 кв. м., начин на трайно ползване пасище, местност „Бежбунар“ и 36498.11.5, с площ 8430, начин на трайно ползване За местен път, ул. „Брайко Хаджигенов“, местност „Бежбунар“ по КККР на гр. Карлово.

Становище на комисията:

„ЗА“ - .....<sup>6</sup>.....

„ПРОТИВ“ - .....<sup>0</sup>.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....<sup>0</sup>.....

..... Подкрепя се

## 21. Докладна записка

Относно: Даване на съгласие за учредяване право на прокарване на обект „Довеждащ водопровод за минерална вода от Сондаж 1 – „Кокалче“ до урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-000183-хотел, отреден за поземлен имот с идентификатор 02720.179.183 по Кадастралната карта и кадастрални регистри на град Баня, община Карлово“.

Становище на комисията:

„ЗА“ - .....<sup>6</sup>.....

„ПРОТИВ“ - .....<sup>0</sup>.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....<sup>0</sup>.....

..... Подкрепя се

## 22. Докладна записка

**Относно:** Даване на съгласие за учредяване право на прокарване на обект „Довеждащ водопровод, водомерна и помпена шахта от находище за минерална вода „Баня“, КЕИ „Централен каптаж“ до урегулиран поземлен имот (УПИ) V- ресторант, център за настаняване на гости и рехабилитация в кв. 88 по УП на гр. Баня, общ. Карлово“.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - .....6.....

„ПРОТИВ“ - .....0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....0.....

Подкрепя се

## 23. Докладна записка

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 36498.701.1358 в местността „Яса тепе“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Карлово, за неземеделски нужди.

**Становище на комисията:**

„ЗА“ - .....6.....

„ПРОТИВ“ - .....0.....

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ - .....0.....

Подкрепя се

## 24. Докладна записка

